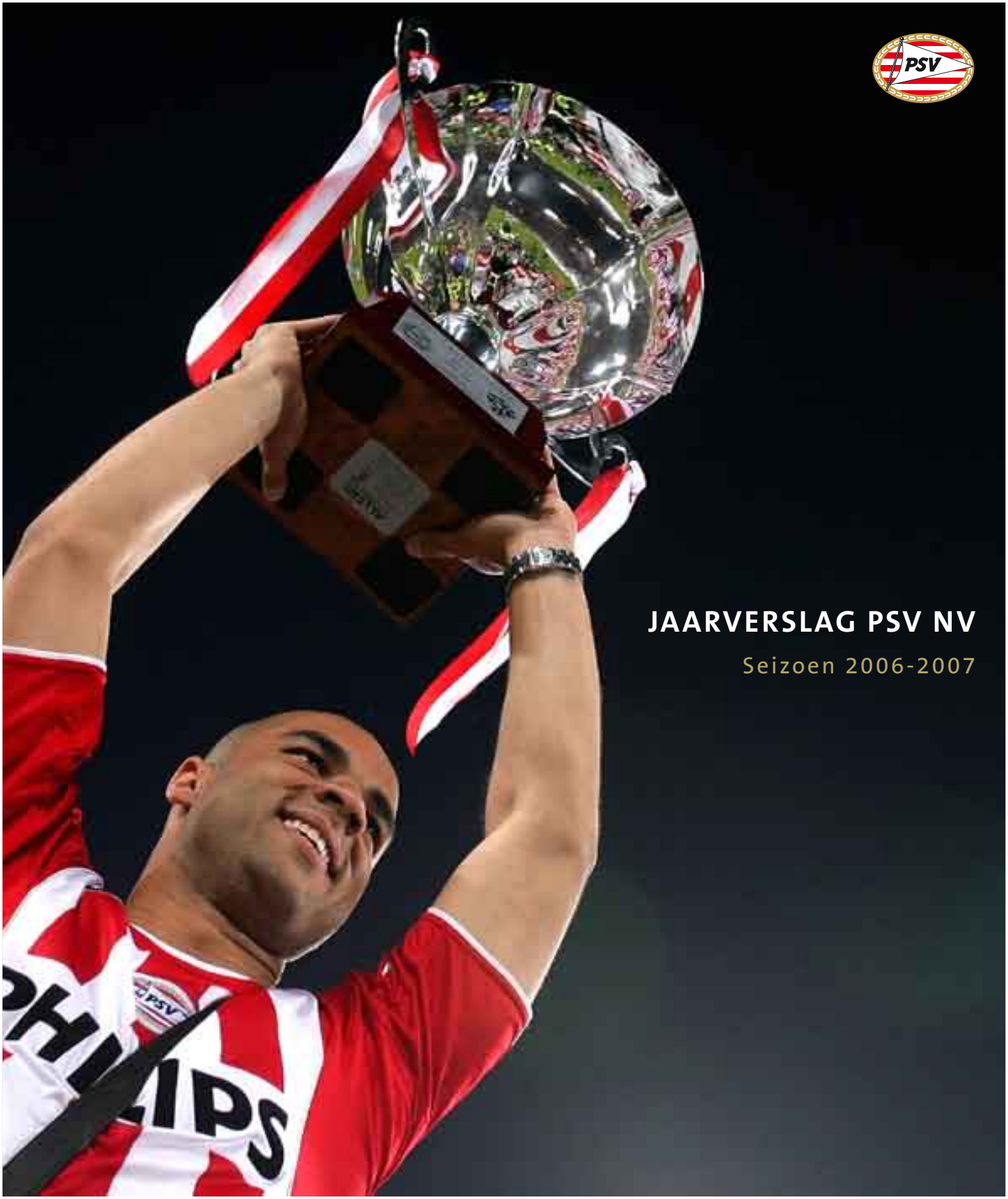


JAARVERSLAG PSV NV

Seizoen 2006-2007

Kerncijfers (bedragen in EUR x 1.000, tenzij anders vermeld)

RESULTATEN

	2006-2007	2005-2006
Netto-omzet	87.962	62.971
Bedrijfslasten	65.491	51.987
Bedrijfsresultaat voor resultaat vergoedingssommen	**22.471**	**10.984**
Resultaat vergoedingssommen	-6.851	1.387
Bedrijfsresultaat	**15.620**	**12.371**
Rentelasten en soortgelijke kosten	10.061	8.210
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen	**5.559**	**4.161**
Belastingen	664	-1.669
Resultaat na belastingen	**6.223**	**2.492**

NETTOKASSTROOM

	2006-2007	2005-2006
Nettokasstroom	4.150	-8.435

BALANS

	30 juni 2007	30 juni 2006
Vergoedingssommen	20.105	23.401
Materiële vaste activa	84.261	88.979
Groepsvermogen	-10.362	-16.585
Garantievermogen	24.164	18.174

RATIO'S

	30 juni 2007	30 juni 2006
Solvabiliteit	18,6	13,2
Groepsvermogen in % van het balanstotaal	-8,0	-12,0
Rentabiliteit van het totale vermogen	11,7	9,0

AANTAL WERKNEMERS

	30 juni 2007	30 juni 2006
Aantal werknemers (op fulltime basis)	172	167

JAARVERSLAG PSV NV SEIZOEN 2006-2007

PHILIPS

Inhoudsopgave

Schets van PSV	5
Uitgangspunten van het beleid	7
Bericht van de Raad van Commissarissen	9
Verslag van de directie	10
Geconsolideerde balans	18
Geconsolideerde winst- en verliesrekening	21
Geconsolideerd kasstroomoverzicht	23
Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	25
Toelichting op de geconsolideerde balans	30
Toelichting op de geconsolideerde winst- en verliesrekening	38
Vennootschappelijke balans	40
Vennootschappelijke winst- en verliesrekening	43
Toelichting op de vennootschappelijke balans	44
Overige gegevens	47

PHILIPS

Schets van PSV

PSV heeft als primaire doelstelling aantrekkelijk, aanvallend en ambitieus voetbal te spelen op nationaal en Europees topniveau. Een eigen jeugdopleiding, die professioneel wordt geleid en begeleid om jong regionaal, nationaal en internationaal talent in staat te stellen door te stromen naar een hoog niveau en een inventief scoutingapparaat zijn belangrijke instrumenten om ook in de toekomst die doelstelling te kunnen verwezenlijken. Door een moderne, klantvriendelijke accommodatie en vele eigentijdse voorzieningen op recreatief en culinair niveau wordt met succes gestreefd naar een sterke binding met de eigen clubsupporters en andere wedstrijdtoeschouwers. PSV versterkt zijn externe uitstraling door commerciële partnerships met ondernemingen en instellingen van nationale en internationale allure.

Het ontstaan

De Eindhovense Voetbalvereniging PSV (Philips Sport Vereniging) werd op 31 augustus 1913 opgericht. Dat vond plaats aan het eind van een groots Philips sportfeest, georganiseerd ter gelegenheid van de viering van de honderdste verjaardag van de onafhankelijkheid van Nederland. Dat sportfeest werd toen gehouden op het Philips Sportpark, dat op precies dezelfde plaats was gelegen waar tegenwoordig nog altijd het Philips Stadion staat (huidige capaciteit 35.000). PSV, begonnen als een fabrieksploeg van de N.V. Philips' Gloeilampenfabrieken, maar later voortgezet als een open, voor iedereen toegankelijke vereniging, trad in 1914 toe tot de Nederlandse competitie. In minder dan tien jaar wist PSV op te klimmen tot de hoogste klasse van het Nederlandse voetbal, waaruit de club sinds 1926 niet meer is verdwenen. PSV werd voor het eerst landskampioen in 1929 en veroverde in 1950 voor het eerst de KNVB beker. In 1955, kort na invoering van het betaald voetbal, was PSV de eerste Nederlandse vereniging die deelnam aan het toernooi om de Coupe Européenne, voorloper van de latere Europa Cup I en de huidige UEFA Champions League. In 1963 werd de eerste landstitel in het betaald voetbal veroverd. PSV was daarvoor driemaal landskampioen geweest. In haar 94-jarig bestaan bouwde PSV een indrukwekkende erelijst op. Liefst twintig keer werd PSV landskampioen. Acht maal werd de nationale beker gewonnen, zeven keer legde PSV beslag op de Johan Cruijff Schaal en ook in Europa boekte de club aansprekende successen. Vanaf 1974 speelt PSV onafgebroken Europees voetbal en in totaal werd 38 keer deelgenomen aan een Europese competitie. In 1978 won PSV de UEFA Cup en in 1988 de Europa Cup I.

Successen

Een van de hoogtepunten was ook het aantal competitiegoals (43) dat boegbeeld Coen Dillen in het seizoen 1956-1957 maakte, een Nederlands record dat na een halve eeuw nog steeds staat. De periode midden- en eind zeventig vormde een nieuwe meerjarige bloeiperiode van PSV, dat toen tweemaal de KNVB beker won, drie keer de nationale titel veroverde en voor het eerst beslag legde op een Europese titel: de UEFA Cup (1978). Na deze periode werd gebouwd aan een nieuw PSV dat vanaf halverwege de jaren tachtig met veel internationale toppers van zich deed spreken. Tussen 1986 en 1992 werd PSV zes maal kampioen en drie keer KNVB bekerwinnaar. Het sportieve hoogtepunt werd bereikt in 1988. Toen won PSV de landstitel, het bekertoernooi en legde de club beslag op de Europa Cup I. Opvallend in die periode na de jaren tachtig was dat PSV de grootste talenten van de mondiale voetbalwereld in haar selectie tot wasdom zag komen: Romário en Ronaldo, beiden binnengehaald op basis van eigen (scouting)activiteiten. Die lijn werd daarna voortgezet. Een flink aantal spelers groeide bij PSV door tot internationale vedetten: Cocu, Stam, Van Nistelrooy, Robben, Van Bommel en Alex zijn recente voorbeelden van spelers die via PSV de weg naar de absolute top beklommen. Vele PSV'ers namen met nationale elftallen deel aan Europese en mondiale eindtoernooien en al elf jaar op rij voetbalt PSV in de UEFA Champions League. Bij de eerste editie van het toernooi, in 1992, was PSV er ook bij. Met die twaalf deelnames is PSV in gezelschap van clubs als FC Porto, Manchester United, Real Madrid, FC Barcelona en AC Milan.

Recente resultaten

De prestaties van de laatste seizoenen liggen nog vers in het geheugen. Nationaal was PSV erg succesvol: met zes landstitels in de laatste acht seizoenen kan met recht worden gezegd dat PSV de Eredivisie heeft gedomineerd. Onder het bewind van Guus Hiddink werden ook Europees aansprekende successen behaald en braken er jeugdspelers door. Een kwartfinaleplaats in de UEFA Cup in 2003-2004, de halve finales in de UEFA Champions League in 2004-2005 en ook in 2005-2006 drong PSV door tot de laatste zestien van het toernooi.

Hiddink maakte PSV in vier jaar tijd driemaal landskampioen en legde een stevig fundament voor de toekomst, waarop hoofdcoach Ronald Koeman verder kon bouwen. Hij deed dat met wéér een overwintering in de Champions League (PSV haalde voor de tweede keer in drie jaar tijd de kwartfinales van het toernooi, nadat grootmacht Arsenal werd uitgeschakeld) en wist nationaal de titel te prolongeren. Sleutelwoorden voor het PSV van de laatste jaren zijn het krachtige collectief, continuïteit en een Europese topmentaliteit. Opvallend blijft ook de aantrekkingskracht van PSV op talenten uit alle werelddelen. Met in de laatste jaren spelers als Gomes, Alex, Farfán, Koné, Salcido, Méndez en Lazović en talenten als Jonathan en Fagner heeft PSV ook anno 2007 een sterk multicultureel, internationaal karakter.

Uitgangspunten van het beleid

De betaald voetbalactiviteiten en de daarmede samenhangende commerciële en andere activiteiten van PSV zijn sinds 1999 ondergebracht in de naar Nederlands recht gestructureerde vennootschap PSV NV te Eindhoven. De Eindhovense voetbalvereniging PSV participeert in deze vennootschap als aandeelhouder. Het beleid van PSV NV is erop gericht door deelname aan de hoogste mogelijke clubcompetities topvoetbal als vermaak aan te bieden aan een zo groot mogelijk stadionpubliek en aan degenen die via radio, televisie, internet en andere mediale kanalen van de PSV-verrichtingen kennis nemen. Deelname aan het voetbal op het hoogste niveau is attractief voor supporters, biedt een interessant platform voor zakelijke relaties en genereert maximale media-exposure.

Vanuit dit beleidsuitgangspunt hanteert PSV de volgende doelstellingen:

- Structureel aansluiting houden bij het topvoetbal in Europa door minimaal één keer in de drie jaar landskampioen te worden, jaarlijks aan een Europese competitie deel te nemen waarvan minimaal vijftig procent in de UEFA Champions League;

- Instandhouding van een A-selectie van hoog niveau door het aantrekken van de beste spelers uit Nederland en topspelers uit het buitenland en door grote aandacht te geven aan het laten doorgroeien van talenten uit de eigen jeugdopleiding;

- Een zodanig clubklimaat te creëren dat spelers en talenten graag naar PSV komen. Dat wordt bereikt door het accent te leggen op het spelen van attractief voetbal, door een sfeer uit te stralen van sportieve uitdaging en betrouwbaarheid, door professionaliteit in de technische en medische begeleiding, door veel aandacht te besteden aan de opvang van spelers en hen in maatschappelijke en sociale zin waar nodig en zinvol maximale ondersteuning te geven;

- Het realiseren van optimaal comfort en veiligheid in het Philips Stadion, mede door goede samenwerking met het gemeentebestuur, de politie en de supportersverenigingen;

- Het op de kaart zetten en exploiteren van het Philips Stadion als multifunctionele ontmoetingsplek voor het genieten van topvoetbal en andere vormen van entertainment en voor zakelijke contacten en netwerken in de breedste zin, vooral ook op niet-wedstrijddagen.

PHILIPS
PHILIPS

Bericht van de Raad van Commissarissen

De Raad van Commissarissen van PSV NV heeft kennis genomen van het door de directie van de vennootschap ingevolge artikel 31 van de statuten opgemaakt jaarverslag betreffende het boekjaar 2006-2007 met inbegrip van de daarin opgenomen jaarrekening en de krachtens artikel 2:392 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek bedoelde gegevens. De jaarrekening is door KPMG Accountants N.V. gecontroleerd en van een goedkeurende verklaring voorzien.

De Raad van Commissarissen stelt de Algemene Vergadering van Aandeelhouders voor de jaarrekening goed te keuren en décharge te verlenen aan de directie voor het gevoerde beleid en aan de Raad van Commissarissen voor het daarop gehouden toezicht.

In het seizoen 2006-2007, waarover de jaarrekening rapporteert, bestond de directie uit de heren F. Schuitema (als gedelegeerd commissaris) en commercieel directeur R. Ribbers. Inmiddels is de heer Schuitema teruggetreden en heeft de heer Ribbers PSV verlaten. De Raad van Commissarissen bedankt de heer Ribbers voor zijn bewezen diensten en de heer Schuitema voor zijn bereidheid om de taak van gedelegeerd commissaris op zich te nemen. Onder zijn leiding werd door PSV het twintigste kampioenschap gevierd na een bloedstollend einde van de nationale competitie.

In het verslagjaar heeft de Raad van Commissarissen van PSV NV zes keer vergaderd. Daarnaast heeft regelmatig informeel overleg plaatsgevonden.

De Raad van Commissarissen heeft een rooster van aftreden vastgesteld, als volgt:

G.S.A.J. Verdonschot	aftredend in 2008;
P.J.J.M. Swinkels	aftredend in 2009;
A.P.M. van der Poel	aftredend in 2010;
F. Schuitema	aftredend in 2010;
W.G.S.M. van der Leegte	aftredend in 2010.

Op 12 juni 2007 is door de Raad afscheid genomen van de heer J.D. Timmer. De voorzittershamer is door hem tijdens die vergadering officieel overgedragen aan de heer F. Schuitema. De Raad wil hierbij nogmaals haar grote waardering uitspreken voor de wijze waarop de heer Timmer de Raad heeft voorgezeten en de Raad en PSV als geheel is hem daarvoor veel dank verschuldigd.

In de vergaderingen van de Raad van Commissarissen is uitvoerig gesproken over de visie en het beleid van PSV, zowel voor wat betreft het voetbal als voor de aan het voetbal gerelateerde activiteiten.

Voor het verslag van de financiële gang van zaken verwijst de Raad van Commissarissen naar het financiële verslag van de directie van PSV NV.

De Raad is zeer verheugd over de sportieve resultaten van het seizoen 2006-2007. Onder leiding van Ronald Koeman heeft de club wederom zowel Europees als nationaal een prima seizoen beleefd. Ook de zesde landstitel in acht seizoenen tijd is bijzonder positief voor PSV, evenals de tweede kwartfinaleplaats in de UEFA Champions League in drie jaar tijd.

De Raad van Commissarissen wil ten slotte haar waardering uitspreken voor de inzet van de directie en alle medewerkers en medewerksters van de club, met inbegrip van de velen die vrijwillig taken ten behoeve van PSV verrichten. De Raad van Commissarissen is tevens het voltallige bestuur van de Eindhovense Voetbalvereniging PSV erkentelijk voor hun betrokkenheid.

Eindhoven, 23 november 2007

Raad van Commissarissen

F. Schuitema
W.G.S.M. van der Leegte
A.P.M. van der Poel
P.J.J.M. Swinkels
G.S.A.J. Verdonschot

Verslag van de directie

Het voetbalseizoen 2006-2007 verliep zowel sportief als financieel erg succesvol voor PSV.
Na een zinderend slot van de competitie slaagde PSV erin om de twintigste landstitel binnen te halen. In de UEFA Champions League reikte PSV tot de kwartfinales en daarmee voldeed de club opnieuw aan de doelstellingen.

Financieel werd een positief resultaat behaald van EUR 6,2 miljoen ten opzichte van een positief resultaat in het voorgaande seizoen van EUR 2,5 miljoen. Het positieve resultaat werd voor een groot deel bereikt door een recordomzet van EUR 88 miljoen vooral door hoge inkomsten uit de zogeheten marketing pool van de UEFA Champions League. Daarentegen was het resultaat op vergoedingssommen EUR 6,9 miljoen negatief ten opzichte van een positief resultaat van EUR 1,4 miljoen in het seizoen 2005-2006.

Omzet
De netto-omzet over het seizoen 2006-2007 bedroeg EUR 88 miljoen, een stijging van EUR 25 miljoen ten opzichte van seizoen 2005-2006. De inkomsten uit de UEFA Champions League stegen met EUR 21,5 miljoen naar EUR 36,4 miljoen. Deze toename kwam voor EUR 14,8 miljoen voort uit hogere opbrengsten uit de marketing pool aangezien de televisie opbrengsten van de UEFA veel hoger waren dan het voorgaande jaar en het feit dat PSV uit Nederland de enige deelnemer was. De overige toename voor een bedrag van EUR 6,7 miljoen kwam voort uit bonussen en recettes door het bereiken van de kwartfinale ten opzichte van de achtste finales in het seizoen 2005-2006, alsmede hogere wedstrijdpremies en matchfees.

Het aantal Seizoen Club Cardhouders bedroeg 28.766 ten opzichte van 28.269 in 2005-2006. De inkomsten stegen daardoor licht met EUR 0,2 miljoen. De sponsorinkomsten bedroegen EUR 16,8 miljoen, een stijging van EUR 0,6 miljoen ten opzichte van 2005-2006. Deze stijging is te danken aan het aantrekken van twee nieuwe sponsors, Pon/Auto Lichtstad en de Rabobank Eindhoven-Veldhoven.

De omzet uit merchandising nam toe met EUR 2,2 miljoen. Deze stijging komt voort uit de overname van de PSV FANstore (gevestigd in het Philips Stadion) welke in eigen beheer is genomen, evenals de hieruit voortvloeiende groothandelsactiviteiten. Daarnaast was er een behoorlijke toename van de inkomsten uit licenties.

De inkomsten uit media stegen met EUR 1,3 miljoen tot EUR 7,4 miljoen. De hogere inkomsten komen voort uit hogere TV opbrengsten vanuit de Eredivisie CV en een nieuw contract met KPN inzake PSV TV.

De inkomsten uit stadionexploitatie stegen met EUR 0,3 miljoen tot EUR 14 miljoen, voornamelijk door index verhogingen en hogere inkomsten uit concerten.

Bedrijfslasten
De bedrijfslasten stegen tot EUR 65,5 miljoen, een stijging van EUR 13,5 miljoen ten opzichte van 2005-2006. Enerzijds is dit een rechtstreeks gevolg van het verder reiken in de UEFA Champions Leaque, waardoor de premies voor de spelers en technische staf stegen, anderszijds als gevolg van verbeterde spelerscontracten ten behoeve van het behoud van een goede selectie alsook de transferwaardes.

De kostprijs van de omzet nam met EUR 2 miljoen toe door de overname van de PSV FANstore en de groothandelsactiviteiten.
De overige bedrijfskosten namen toe met een bedrag van EUR 6,1 miljoen, vanwege de met EUR 1,2 miljoen gestegen commerciële kosten onder andere veroorzaakt door kosten voor PSV TV, hetgeen een nieuwe activiteit betreft waar ook omzet voor wordt gerealiseerd, alsmede de gestegen kosten voor externe adviseurs voor EUR 1,4 miljoen, deels toe te schrijven aan de voorbereiding op een voorgenomen herfinanciering. Tevens zijn de huisvestingskosten voor het Philips Stadion en De Herdgang gestegen met EUR 1 miljoen voornamelijk vanwege noodzakelijk groot bouwkundig onderhoud.

Resultaat vergoedingssommen
Het resultaat vergoedingssommen wordt voornamelijk bepaald door aan- en verkopen van spelers, en kan uit dien hoofde jaarlijks sterk fluctueren. Tegenover de afschrijvingskosten op vergoedingssommen, hand-en tekengelden- en makelaarskosten staan de opbrengsten uit transfers minus de boekwaarde van verkochte spelers. Verder wordt onder resultaat vergoedingssommen de verhuur/inhuur van spelers verantwoord, opleidingsvergoedingen en eventueel bijzondere waardeverminderingen.

Het seizoen 2006-2007 werd afgesloten met een negatief resultaat vergoedingssommen van EUR 6,9 miljoen, ten opzichte van een positief resultaat van EUR 1,4 miljoen in het seizoen 2005-2006.
In het afgelopen seizoen werden de transferopbrengsten van Ooijer, Sibon en Vennegoor of Hesselink verantwoord.

Rentelasten
De rentelasten namen in het afgelopen verslagjaar toe met EUR 1,9 miljoen, voornamelijk doordat het aflossingsschema op ‘achtergestelde leningen B’ is herzien (zie toelichting onder punt 13 op pagina 34).

Vaste activa
De boekwaarde immateriële vaste activa ten bedrage van EUR 20,1 miljoen daalde dit verslagjaar met EUR 3,3 miljoen. De investeringen van EUR 10,4 miljoen bestonden in hoofdzaak uit het aantrekken van de spelers Salcido, Da Costa en Méndez. Desinvesteringen bestonden dit seizoen uit de transfers van Janssen, Ooijer, Ten Rouwelaar, Sibon, Smit en Vennegoor of Hesselink.

Gedurende het verslagjaar is er voor EUR 1 miljoen geïnvesteerd in materiële vaste activa. Dit betrof met name de veldverlichtingsinstallatie, waarvoor tevens een (financial) leaseovereenkomst is afgesloten. De afschrijvingen op de materiële vaste activa bedroegen EUR 5,6 miljoen. Per saldo resulteerde dit in een daling van de materiële vaste activa met EUR 4,7 miljoen tot een bedrag per 30 juni 2007 van EUR 84,3 miljoen.

Financiële risico's en risicobeheersing
Door de markten waarop PSV zich beweegt en de positie van PSV hierin, is er een aantal financiële risico's te onderkennen, waarvan de voornaamste hieronder zijn weergegeven.

Samenhangend met de transfers van spelers kunnen in een aantal gevallen hoge debiteurenvorderingen ontstaan. De informatiesystemen binnen PSV zijn erop gericht deze vorderingen nauwgezet te volgen en tenminste maandelijks vindt overleg plaats met de directie over de status van deze vorderingen. In het algemeen betreft dit vorderingen bij betaald voetbalorganisaties waarvoor zekerheden worden gevraagd middels bankgaranties. De betaald voetbalorganisaties zijn aangesloten bij de FIFA waar eventuele geschillen aanhangig gemaakt kunnen worden. Om het kredietrisico op vorderingen uit huur- en sponsoractiviteiten te beperkten verricht de onderneming op ad hoc basis onderzoeken naar de kredietwaardigheid van haar afnemers maar eist in het algemeen geen onderpand.

De waardering van een tweetal balansposten, vergoedingssommen en uitgestelde belastingvorderingen, is mede afhankelijk van de verwachtingen inzake spelers en toekomstige resultaten. Door de directie worden ten aanzien van beide balansposten jaarlijkse toetsen verricht op basis van een hernieuwde inschatting van de toekomstige inzet van spelers en te behalen financiële resultaten. Wijzigingen in de verwachtingen of belastingdruk kunnen derhalve consequenties hebben voor de waardering van deze balansposten.

PSV is in beperkte mate gevoelig voor rentewijzigingen. De (achtergestelde) leningen hebben voor een bedrag van EUR 20,7 miljoen een vaste rente gedurende de nog resterende looptijd. De overige leningen en kredietfaciliteiten kennen een variabele basisrente, veelal verhoogd met een vaste opslag. Van deze leningen is over een leningssom van EUR 37,6 miljoen de variabele basisrente via rentederivaten omgezet in een vaste rente.

In het kader van risicobeheersing heeft PSV verzekeringen afgesloten voor de meest voorkomende risico's die samenhangen met de bedrijfsvoering, zoals transferwaarden, bedrijfsschade, brand en aansprakelijkheid. PSV is van mening dat de afgesloten verzekeringen voldoende dekking geven om dergelijke risico's te beheersen en de invloed op het resultaat te beperken.

A-selectie
PSV streeft naar een goede balans in de A-selectie, onder meer met het doel om ruimte te creëren voor jonge talenten. Diverse jeugdspelers trainden afgelopen seizoen regelmatig mee met de selectie. Dat beleid werd bij aanvang van het seizoen 2007-2008 verder doorgezet.

In de technische staf trad een aantal wijzigingen op. Per 1 juli 2006 stond de technische staf onder leiding van hoofdcoach Ronald Koeman, die naast trainer Jan Wouters werd geassisteerd door trainer Tonny Bruins Slot. Stan Valckx functioneerde als Operationeel Manager Voetbal.

De A-selectie van PSV bestond aan het begin van het seizoen 2006-2007 uit 27 spelers.

De volgende spelers vertrokken: Janssen, Ooijer, Sibon, Ten Rouwelaar, De Roover, Stojanovic, Takak, Thompson, Vennegoor of Hesselink, Wilson, Zoetebier.

De volgende nieuwe spelers werden aangetrokken: Da Costa, Kluivert, Kromkamp, Méndez, Moens, Salcido en Tardelli. In de winterperiode werden aangetrokken: Sun Xiang, die voor zes maanden werd gehuurd en Alcides, die voor anderhalf jaar werd gehuurd. In diezelfde periode vertrokken Ball en Coe.

De spelers Aissati, Beasley, Beerens, De Bock, Hoogstrate, Pla, Robert de Pinho de Souza, werden gedurende het gehele (of gedeelte van het) seizoen verhuurd.

Vanuit de jeugd stroomden door naar de A-selectie: Marcellis en Zeefuik.

Scouting en opleiding
Scouting en opleiding blijven belangrijke peilers in het voetbalbeleid van PSV. Doorstroming van jeugdige talenten naar de A-selectie is daarin een speerpunt, evenals het blijven aantrekken van jonge talenten van buitenaf. Het verheugde ons zeer om te zien dat diverse jeugdspelers door de technische staf werden betrokken bij trainingen en wedstrijden van de A-selectie. De meer gerichte aanpak van talenten via individuele trainingen, bij voorkeur gegeven door oud-voetballers, vond verder voortgang. De functie van Hoofd Jeugdopleiding was gedurende het seizoen in handen van Edward Sturing. De jeugdopleiding van PSV werd verkozen tot Beste van Nederland, een groot compliment.

Het seizoen 2006-2007 startte voor de jeugdsector op 6 juli 2006 en leverde één seizoenskampioen op, D1. De C2, E1, E2 en F1 speelden zowel een najaars- als een voorjaarscompetitie waarbij kampioenschappen werden behaald door C2 (najaar), E2 (najaar en voorjaar) en F1 (najaar). C2 en F1 eindigden in de voorjaarscompetitie beiden op de derde plaats. E1 eindigde op de tweede (najaar) respectievelijk derde plaats (voorjaar). Zowel het Beloftenelftal als de A1 sloten hun competitie af met een vijfde plaats. B1 en C1 eindigden op de derde plaats en D2 en D3 sloot de competitie met de tweede plaats af.
De 61ste editie van het Ir. Otten toernooi vond al in juni plaats. PSV A1 reikte tot de finale.

Zakelijke markt en stadionexploitatie
In 2006-2007 ging PSV samenwerking aan met diverse nieuwe partners en sponsors. Zo is onder meer, voor een periode van vier jaar, PON/Auto Lichtstad verwelkomd als de nieuwe autopartner van PSV. Niet alleen de Business Club maar alle zakelijke concepten waren gedurende seizoen 2006-2007 uitverkocht: de Bouwlounge, restaurant Avant-Garde, eetcafé De Verlenging en alle Business Rooms. In samenwerking met een aantal Business Partners hebben co-marketing activiteiten plaatsgevonden zoals met Auto Lichtstad (eerst de Volkswagen Fox-actie, later de Volkswagen Polo-actie), met hoofdsponsor Philips (Philips PSV Shaver) en met Rabobank (zorgverzekering via Interpolis). Dit past in het veranderende tijdsbeeld van sponsoring. Met Oad Reizen hebben we zoals te doen gebruikelijk de UEFA Champions League-reizen georganiseerd waarvoor de animo groot was, wat ook gold voor de overige evenementen (onder andere de nieuwjaarsreceptie, Ladies Evening en PSV Golfdag). Eén van die evenementen was het toch nog onverwachtse kampioensfeest, de huldiging op dinsdag 1 mei 2007 waarbij we voor onze PSV Netwerkleden alles in het werk hebben gesteld om er voor hen ook een groots evenement van te maken in de Business Club. Op het gebied van stadionexploitatie is de samenwerking tussen Maison van den Boer en PSV hechter geworden en dat werpt vruchten af, zowel qua bezetting als ook professionaliteit.

Marketing & Media
De afdeling Marketing & Media was ook in het seizoen 2006-2007 verantwoordelijk voor alle marketing en commerciële communicatie van PSV en het Philips Stadion. De afdeling ontplooide zich daarnaast verder als uitgever en producent van alle interne en externe mediapublicaties en crossmediale uitingen van print, mobiel, internet en televisie. Marketing & Media verzorgde alle communicatie voor onder meer kaartverkoop, commerciële zaken en relatiebeheer, merchandising en wedstrijdorganisatie. Daarnaast bood de afdeling wederom ondersteuning op diverse fronten op het gebied van commerciële communicatie. Steeds vaker werden onze eigen interne en externe kanalen benut als verkoopinstrument en voor de stadionexploitatie. Voorbeelden waren campagnes met hoofdsponsor Philips (Philips PSV shaver), Volkswagen Auto Lichtstad (acties voor consumentenleasing) en de communicatie rondom de drie concerten van Guus Meeuwis.

Speerpunt www.psv.nl was opnieuw een sterk groeiend kanaal. Het totaal aantal pageviews in de periode juli 2006-juni 2007 bedroeg 70,5 miljoen. Dat is een stijging van bijna tien miljoen ten opzichte van vorig jaar. Het hoogste aantal pageviews in één maand werd gehaald in augustus 2006 (7,5 miljoen) en het record aantal op één dag viel op 31 augustus te noteren (709.000). Het aantal unieke bezoekers in het seizoen 2006-2007 bedroeg bijna 3,7 miljoen ofwel ruim honderd keer zoveel bezoekers online dan onze stadioncapaciteit. In het seizoen is de videowebsite PSV TV Online ontwikkeld. Deze publiceert reportages en interviews op het internet en wordt in samenwerking met KPN geëxploiteerd. PSV TV is onderdeel van een 'multichannel-aanpak' waarbij eigen beeldrechten maximaal worden geëxploiteerd. Actuele clips zijn te zien op het internet via www.psv.tv en via diverse andere kanalen, onder meer van KPN Digitenne en KPN Internet TV. Ook is de live-programmering in het Philips Stadion verder ontwikkeld door PSV TV als omlijsting van thuisduels in de UEFA Champions League en als sfeermaker bij de competitiewedstrijden. De videoclips worden ook aangeboden op de mobiele telefoons zodat een volwaardige crossmediale exploitatie mogelijk wordt vanuit een centrale redactie en exploitatie. Marketingondersteuning aan Merchandising en de inzet van eigen mediakanalen droegen bij tot een aanzienlijke stijging van merchandise-inkomsten en datzelfde gold voor ondersteuning aan de PSV Phoxy Club, de supporters tot en met 12 jaar. Het ledenaantal steeg fors en schoot bijna door de grens van 20.000 heen.

Fotopersburo Bert Jansen

Zakelijke markt en Stadionexploitatie

Onze sponsor-piramide zag er in het seizoen 2006-2007 als volgt uit:

HOOFDSPONSOR

PHILIPS

PARTNERS

Bavaria | NIKEFOOTBALL.COM | e·on | kpn | Oad REIZEN | Sponsor Loterij | Volkswagen | TELE2 VOETBAL LIVE | Rabobank | de lage landen

SPONSORS

ahrend | campina | BURGERS ERGON installatietechniek | VDL | bam | CSU | ERNST & YOUNG

SUPPLIERS

AGIO CIGARS | BASTIAANS MODE EINDHOVEN B.V. | COCA-COLA ENTERPRICES NEDERLAND B.V. | EFKA UITGEVERS B.V. | MAISON VAN DEN BOER B.V. | OGER HOLDING B.V.

OVERIGE CONCEPTEN

LEDEN PSV NETWERK: BUSINESS CLUB | BUSINESS LOGES EN BUSINESS ROOMS | BOUWLOUNGE
RESTAURANT AVANT GARDE | EETCAFÉ DE VERLENGING

Maatschappelijk verantwoord ondernemen
PSV beseft dat haar status als één van de grootste clubs van Nederland verantwoordelijkheden in de samenleving met zich meebrengt. Daarom hield de club zich ook in 2006-2007 met diverse maatschappelijke activiteiten bezig. Die concentreerden zich op samenwerking met goede doelen organisaties en het geven van ondersteuning op het gebied van onderwijs en maatschappelijke waarden. PSV is sinds 2005 partner van KWF Kankerbestrijding en steunt het onderzoek naar kinderkanker door middel van fondswervende activiteiten. De totale opbrengst in het seizoen 2006-2007 (stadionloop, collecte en bijdrage spelers) bedroeg bijna EUR 38.500. Een andere pijler van maatschappelijk verantwoord ondernemen is het project Scoren voor Gezondheid, waarbij voetballers van PSV kinderen van de basisschool aanzetten tot een gezondere levensstijl. Tenslotte spande PSV zich ook weer in 2006-2007 in tegen racisme. PSV is als enige club in Nederland lid van de organisatie FARE (Football Against Racism in Europe), dat door middel van activiteiten op en rond het voetbalveld racisme bestrijdt.

Merchandising & overige exploitatie van rechten
De omzet uit merchandising is in 2006-2007 verder gestegen van EUR 1,7 miljoen naar EUR 3,8 miljoen. Deze groei is vooral veroorzaakt doordat de club de PSV FANstore in eigen beheer heeft genomen. In dit eerste jaar heeft de PSV FANstore een omzet van EUR 1,2 miljoen gerealiseerd. Naast deze retail-activiteiten is ook de omzet op het gebied van wholesale en licensing verder toegenomen. De populariteit van het PSV-product blijkt uit de toenemende vraag naar club-merchandise door de diverse voetbalgroothandels, detaillisten en groot-retailers. Ook op het gebied van licensing blijkt een duidelijke groei waarneembaar, wat zich vertaalt in een toenemend aantal licentiepartners en de royaltyafdrachten die uit deze licenties voortkomen. Met name de groei in clubreplica's en aanverwante artikelen is opvallend. Doordat het nieuwe uitshirt voor het eerst al in juni in de verkoop is gegaan, is die omzet voor die fors verkochte aantallen in het seizoen 2006-2007 gevallen.

Wedstrijdorganisatie, supporterszaken en veiligheid
Het Philips Stadion had in het seizoen 2006-2007 28.766 Seizoen Club Cardhouders en het totaal aantal toeschouwers bedroeg circa 748.000 (in 23 wedstrijden) tegenover 738.000 (in 23 wedstrijden) in het voorgaande seizoen. In zijn totaliteit speelde PSV het seizoen 2006-2007 61 wedstrijden. De club heeft wederom veel supporters begeleid en ontvangen rondom uitwedstrijden in Nederland en in Europa. Memorabel was het in zeer korte tijd realiseren van de kampioenshuldiging, na het verrassend alsnog behaalde landskampioenschap. PSV is trots op de vele vrijwilligers die het programmagidsje PSV Flits uitdelen en ook kan worden gemeld dat de stewardorganisatie is gegroeid naar bijna 450 personen. Qua sfeer in het Philips Stadion wordt het bezoeken van een wedstrijd meer en meer een 'totaal evenement', mede door de inspanningen van het Experience Team. De contacten met de zogeheten sfeersupporters zijn zeer nauw en ook het integreren van live televisie van PSV TV op de Alfresco schermen tilt de beleving naar een hoger niveau. Op het veld zelf werd nóg een prijs in de wacht gesleept, PSV won (gedeeld eerste met AZ) de Fair Play-prijs wegens sportief spel in de Eredivisie. De samenwerking tussen alle betrokken instanties was intensief en opnieuw goed: PSV, UEFA, KNVB, supportersverenigingen, gemeente Eindhoven, politie en de middenstand in het stadscentrum communiceerden veel en altijd in goed overleg.

In 2006-2007 nam het aantal te organiseren evenementen opnieuw toe. Naast wedstrijden in de Eredivisie, de UEFA Champions League, het nationale bekertoernooi en van het Nederlands elftal was het Philips Stadion ook gastheer van een reeks van drie uitverkochte popconcerten van zanger Guus Meeuwis (15, 16 en 17 juni 2007) en popgroep Bløf (9 juni 2007). Alle betrokken partijen spraken de intentie uit om in de nabije toekomst een en ander een vervolg te geven. Guus Meeuwis komt in 2008 opnieuw terug. De organisatie van PSV was volop betrokken met stewards, EHBO- en technisch en ondersteunend/coördinerend personeel.

Verwachtingen voor het seizoen 2007-2008

In het seizoen 2007-2008 verwachten wij sportief wederom betrokken te zijn bij de strijd om het landskampioenschap. Internationaal is onze doelstelling het bereiken van de knock-out fase van de UEFA Champions League of minimaal Europees te overwinteren.

We streven naar verdere optimalisering van doorstroming van jonge talenten naar de A-selectie. Verder zullen we aandacht blijven geven aan de versterking van ons scoutingapparaat.

De commerciële afdeling van PSV zal zich de komende periode blijven richten op het aantrekken van nieuwe sponsors met nationale en internationale A-status. PSV zal de exploitatie van het Philips stadion op niet wedstrijddagen proberen te maximaliseren door middel van concerten en evenementen voor de zakelijke en particuliere markt, alsmede door een optimale verhuur van alle bedrijfsruimte's.

We verwachten ook in het lopende seizoen onze financiële huishouding te verbeteren. Desalniettemin blijven de resultaten sterk afhankelijk van de resultaten behaald in de UEFA Champions League, alsmede op de transfermarkt.

De goede relatie met supporters is en blijft belangrijk en we streven naar een verdere intensivering van die relaties en tevens naar een vergroting van de achterban.
Onze sociaal maatschappelijke verantwoordelijkheid zullen we blijven nemen door ons wederom in te zetten voor onder meer KWF Kankerbestrijding.

Wij verwachten in het komende seizoen investeringen in vergoedingssommen, hand- en tekengelden, makelaarskosten en materiële vaste activa te doen voor een bedrag van EUR 22 miljoen.

Voor de financiëring van onze activiteiten verwachten wij in het seizoen 2007-2008 voldoende middelen beschikbaar te hebben. Voor een versterking van de financiering op lange termijn zijn wij bezig een herfinanciering van het stadion te realiseren.

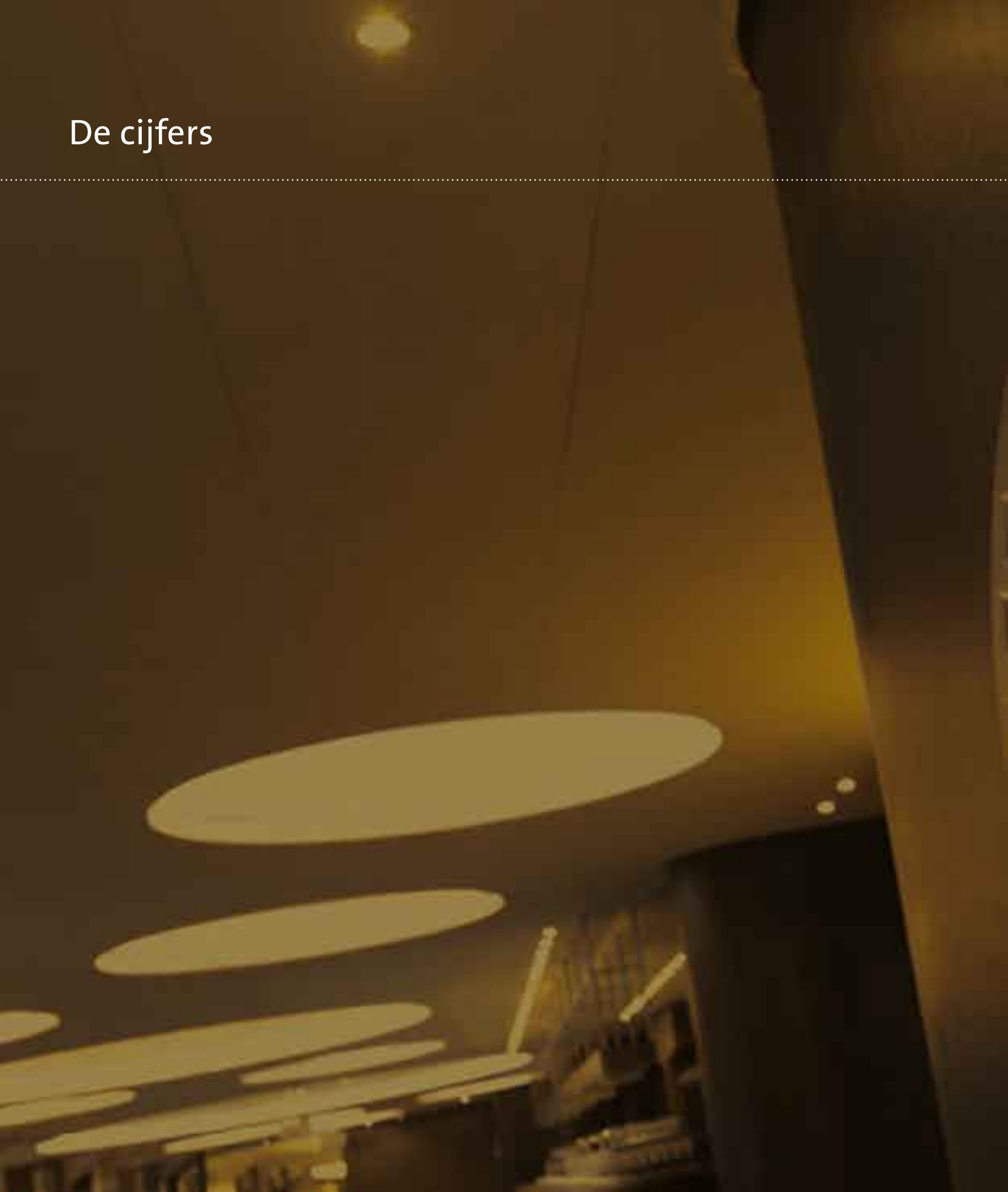
Het aantal werknemers zal naar verwachting stabiel blijven.

Eindhoven, 23 november 2007

Directie PSV NV

J.M.J. Reker, algemeen directeur
M.F. van den Bunder, commercieel directeur

De cijfers



Geconsolideerde balans (voor verwerking van de voorgestelde resultaatbestemming)

ACTIVA

(BEDRAGEN IN EUR X 1.000)		30 juni 2007		30 juni 2006
Vaste activa				
Immateriële vaste activa				
Vergoedingssommen (1)		20.105		23.401
Materiële vaste activa (2)				
Gebouwen en terreinen	76.298		80.314	
Inrichting en installaties	7.825		8.198	
Overige bedrijfsmiddelen	138		467	
		84.261		88.979
Financiële vaste activa				
Deelnemingen (3)	12		12	
Leningen en overige langlopende vorderingen (4)	380		127	
		392		139
Totaal vaste activa		**104.758**		**112.519**
Vlottende activa				
Voorraden (5)		909		258
Vorderingen				
Debiteuren (6)	6.143		8.587	
Latente belastingvorderingen (7)	2.100		3.806	
Participanten	0		1.394	
Overige vorderingen	754		1.741	
Overlopende activa (8)	3.282		2.318	
		12.279		17.846
Liquide middelen (9)		11.696		7.546
Totaal vlottende activa		**24.884**		**25.650**
Totaal activa		**129.642**		**138.169**

PASSIVA

(BEDRAGEN IN EUR X 1.000)		30 juni 2007		30 juni 2006
Groepsvermogen (10)		-10.362		-16.585
Egalisatierekening (11)		6.451		6.920
Voorzieningen (12)				
Latente belastingverplichtingen	1.437		3.806	
Pensioenen	816		833	
		2.253		4.639
Achtergestelde leningen (13)		28.544		28.308
Langlopende schulden				
Schulden aan kredietinstellingen (14)	49.050		52.903	
Schulden aan participanten (15)	2.994		3.539	
Overige schulden (16)	1.545		13.899	
		53.589		70.341
Kortlopende schulden				
Aflossingsverplichting langlopende schulden (17)	20.658		12.378	
Crediteuren	4.020		3.026	
Participanten	110		0	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	3.893		4.128	
Pensioenen	621		748	
Overige schulden (18)	11.504		15.635	
Overlopende passiva (19)	8.361		8.631	
		49.167		44.546
Totaal passiva		**129.642**		**138.169**
Garantievermogen				
Groepsvermogen		-10.362		-16.585
Egalisatierekening (langlopend)		5.982		6.451
Achtergestelde leningen		28.544		28.308
Garantievermogen		**24.164**		**18.174**

Geconsolideerde winst- en verliesrekening

(BEDRAGEN IN EUR X 1.000)		2006-2007		2005-2006
Netto-omzet (20)		**87.962**		**62.971**
Kostprijs van de omzet	3.978		1.955	
Lonen, salarissen en sociale lasten (21)	36.969		31.900	
Afschrijvingen op materiële vaste activa	5.160		4.809	
Overige bedrijfskosten (22)	19.384		13.323	
Som der bedrijfslasten		65.491		51.987
Bedrijfsresultaat voor resultaat vergoedingssommen		**22.471**		**10.984**
Vergoedingssommen	5.689		16.209	
Afschrijving op vergoedingssommen	-10.156		-12.509	
Bijzondere waardeverminderingen	-2.384		-2.313	
Resultaat vergoedingssommen		-6.851		1.387
Bedrijfsresultaat		**15.620**		**12.371**
Rentelasten en soortgelijke kosten (23)		10.061		8.210
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen		**5.559**		**4.161**
Belastingen (24)		664		-1.669
Resultaat na belastingen		**6.223**		**2.492**

GOMES O GOLEIRO GRANDE
PHILIPS
PHILIPS
PHILIPS

Geconsolideerd kasstroomoverzicht

(BEDRAGEN IN EUR X 1.000)	2006-2007	2005-2006
Resultaat na belastingen	6.223	2.492
Afschrijving op immateriële vaste activa	10.156	12.509
Bijzondere waardevermindering immateriële vaste activa	2.384	2.313
Afschrijving op materiële vaste activa	5.160	4.809
Mutatie werkkapitaal:		
Voorraden	-651	-85
Vorderingen	5.567	-9.747
Kortlopende schulden exclusief aflossingsverplichting langlopende schulden	-3.659	3.807
Af-/toename in voorzieningen	-2.386	1.761
Overige aanpassingen	2.901 *	1.756 *
Kasstroom uit operationele activiteiten	**25.695**	**19.615**
Investering in vergoedingssommen (inclusief financiering derden)	-10.368	-20.340
Investering in materiële vaste activa	-356	-3.391
Desinvestering in vergoedingssommen	1.124	2.431
Desinvestering in materiële vaste activa	110	0
Overige	31	50
Kasstroom uit investeringsactiviteiten	**-9.459**	**-21.250**
Aflossing langlopende schulden	-12.086	-8.700
Opname leningen	0	1.900
Kasstroom uit financieringsactiviteiten	**-12.086**	**-6.800**
Toe-/afname geldmiddelen	**4.150**	**-8.435**
Mutatie overzicht geldmiddelen		
Geldmiddelen openingsbalans	7.546	15.981
Toe-/afname geldmiddelen	**4.150**	**-8.435**
Geldmiddelen eindbalans	**11.696**	**7.546**

HET GECONSOLIDEERD KASSTROOMOVERZICHT IS OPGESTELD VOLGENS DE INDIRECTE METHODE. DE MUTATIE IN HET WERKKAPITAAL BESTAAT UIT DE MUTATIES IN DE VLOTTENDE ACTIVA EN DE KORTLOPENDE SCHULDEN REKENING HOUDEND MET DE AFLOSSINGSVERPLICHTINGEN EN VORDERINGEN UIT HOOFDE VAN TRANSFERFINANCIERING DOOR DERDEN.

* OVERIGE AANPASSINGEN IN DE KASSTROOM UIT DE OPERATIONELE ACTIVITEITEN BETREFFEN AANPASSINGEN VAN HET RESULTAAT NA BELASTINGEN VOOR BEHAALDE RESULTATEN OP LENINGEN EN FINANCIERING VAN ACTIVA DIE NIET TOT FEITELIJKE KASSTROMEN HEBBEN GELEID.

Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

Algemeen

Criteria voor het opstellen van de geconsolideerde jaarrekening

PSV NV is bij het opstellen van de jaarrekening uitgegaan van de veronderstelling dat de continuïteit van de onderneming is gewaarborgd. Deze veronderstelling van continuïteit is gebaseerd op het feit dat PSV NV een positieve cashflow verwacht voor het boekjaar 2007-2008. Daarnaast is PSV NV bezig met een herfinanciering van het stadion, waarbij deze herfinanciering de liquiditeitspositie van PSV NV aanmerkelijk zal versterken.

In de geconsolideerde jaarrekening van PSV NV zijn alle ondernemingen opgenomen waarin direct of indirect overwegende zeggenschap kan worden uitgeoefend. De in de consolidatie opgenomen deelnemingen worden voor 100% geconsolideerd waarbij het aandeel van derden in het geconsolideerde vermogen en geconsolideerde resultaat afzonderlijk wordt vermeld.

Bij verwerving van een meerderheidsbelang in een deelneming in de loop van het boekjaar worden de resultaten van deze deelneming voor de resterende periode van het jaar in de consolidatie opgenomen.

Bij de consolidatie zijn onderlinge transacties, vorderingen en schulden geëlimineerd, alsmede winsten voor zover zij nog niet per balansdatum in groepsverband zijn gerealiseerd.

De belangrijkste in de consolidatie opgenomen maatschappijen per 30 juni 2007 zijn, met inachtneming van het gestelde in BW Boek 2 artikelen 379 en 414, vermeld in de toelichting op de vennootschappelijke balans onder de paragraaf financiële vaste activa. De financiële gegevens van PSV NV zijn verwerkt in de geconsolideerde jaarrekening, zodat is volstaan met een verkorte vennootschappelijke winst- en verliesrekening overeenkomstig het gestelde in BW Boek 2 artikel 402.

De aandelen van PSV NV worden gehouden door de Stichting PSV Voetbal en de Eindhovense Voetbalvereniging PSV. De activiteiten en de activa en passiva van de Stichting PSV Voetbal en de Eindhovense Voetbalvereniging PSV zijn op 30 juni 1999 ingebracht in PSV NV onder uitgifte van aandelen.

Overeenstemmingsverklaring
De geconsolideerde jaarrekening van PSV NV is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving en de bepalingen van Titel 9, Boek 2 BW.

Vreemde valuta
Voor de balans worden bedragen in vreemde valuta omgerekend in euro's, uitgaande van de officiële koersen per balansdatum. Transacties in vreemde valuta gedurende het verslagjaar worden omgerekend tegen de koersen per transactiedatum. Koersresultaten worden ten gunste of ten laste van de winst- en verliesrekening gebracht.

Gebruik van schattingen
De opstelling van de jaarrekening vereist dat het management oordelen vormt en schattingen en veronderstellingen maakt die van invloed zijn op de toepassing van grondslagen en de gerapporteerde waarde van activa en verplichtingen, en van baten en lasten. De schattingen en hiermee verbonden veronderstellingen zijn gebaseerd op ervaringen uit het verleden en verschillende andere factoren die gegeven de omstandigheden als redelijk worden beschouwd. De uitkomsten hiervan vormen de basis voor het oordeel over de boekwaarde van activa en verplichtingen die niet op eenvoudige wijze uit andere bronnen blijkt. De daadwerkelijke uitkomsten kunnen afwijken van deze schattingen. De schattingen en onderliggende veronderstellingen worden voortdurend beoordeeld. Herzieningen van schattingen worden opgenomen in de periode waarin de schatting wordt herzien, indien de herziening alleen voor die periode gevolgen heeft, of in de periode van herziening en toekomstige perioden, indien de herziening gevolgen heeft voor zowel de verslagperiode als toekomstige perioden.

Verslaggevingsvaluta
PSV NV rapporteert haar jaarrekening in euro's.

KNVB licentie
Bij de structuurwijziging per 1 juli 1999 is met het Bestuur Betaald Voetbal van de KNVB overeengekomen dat de Eindhovense Voetbalvereniging PSV al haar voetbalactiviteiten overdraagt aan PSV NV, met uitzondering van de KNVB licentie. PSV NV stelt ten behoeve van de licentie benodigde middelen ter beschikking aan de Eindhovense Voetbalvereniging PSV.

Waarderingsgrondslagen

Algemeen
Voor de waardering van de activa en passiva, alsmede de bepaling van het resultaat wordt uitgegaan van het historische kostprijsbeginsel. Alle activa en passiva worden gewaardeerd tegen nominale waarde, voor zover niet anders vermeld. Op deze waarde worden de afschrijvingen en noodzakelijk geachte voorzieningen voor onvolwaardigheid in mindering gebracht.

Immateriële vaste activa

Vergoedingssommen
Vergoedingssommen, hand- en tekengelden en advies- en bemiddelingskosten inzake spelers, waarmede een bindende overeenkomst is aangegaan worden geactiveerd als betaalde vergoedingssommen tot ten hoogste de aan derden gedane uitgaven verminderd met lineaire afschrijvingen over de contractperiode. In geval van blijvende waardevermindering vindt waardering tegen deze lagere waarde plaats.
Bij tussentijdse verlenging van spelerscontracten vindt afschrijving van de nog aanwezige boekwaarde plaats gedurende de resterende looptijd.

Rechten
Logo, merknaam, portretrechten en televisierechten worden op nihil gewaardeerd.

Materiële vaste activa

Grond
De grond is gewaardeerd tegen aanschafwaarde. Hierop wordt niet afgeschreven.

Stadion en overige materiële vaste activa
De materiële vaste activa zijn gewaardeerd op basis van de aanschafwaarde verminderd met de gecumuleerde afschrijvingen. De afschrijvingen geschieden naar een vast percentage van de aanschafwaarde gebaseerd op de verwachte economische levensduur van de betrokken activa.

De afschrijvingen worden, rekening houdend met de restwaarde, lineair verdeeld over de geschatte levensduur:

• Gebouwen:	15 tot 30 jaar;
• Inrichting en installaties:	5 tot 15 jaar;
• Overige bedrijfsmiddelen:	3 tot 5 jaar.

Financiële vaste activa

Deelnemingen
De deelnemingen worden gewaardeerd tegen nettovermogenswaarde, tenzij geen invloed van betekenis kan worden uitgeoefend. In dergelijke gevallen zijn de aandelenbelangen gewaardeerd tegen aanschafwaarde.

Leningen en overige langlopende vorderingen
Leningen en overige langlopende vorderingen zijn opgenomen tegen nominale waarde, verminderd met eventueel noodzakelijk geachte voorzieningen voor oninbaarheid.

Vlottende activa

Voorraden
De voorraden worden gewaardeerd tegen kostprijs onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen wegens incourantheid. Hierbij wordt het fifo-systeem gevolgd. Voorraden worden gewaardeerd tegen actuele waarde indien deze lager is dan de verkrijgingsprijs.

Vorderingen en overlopende activa
De vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale bedragen verminderd met de noodzakelijk geachte voorzieningen voor oninbaarheid. De overlopende activa worden opgenomen tegen nominale waarde.

Liquide middelen
De liquide middelen bestaan uit kas- en banksaldi en andere direct opvraagbare deposito's.

Bijzondere waardeverminderingen

De boekwaarde van de activa van PSV NV, uitgezonderd voorraden en uitgestelde belastingvorderingen, wordt per iedere balansdatum opnieuw bezien om te bepalen of er aanwijzingen zijn voor bijzondere waardeverminderingen. Indien dergelijke aanwijzingen bestaan, wordt een schatting gemaakt van de realiseerbare waarde van het actief. Er wordt een bijzonder waardeverminderingsverlies opgenomen wanneer de boekwaarde van een actief of de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort, hoger is dan de realiseerbare waarde. Bijzondere waardeverminderingsverliezen worden in de winst- en verliesrekening opgenomen.
Voor de immateriële vaste activa en overige activa is de realiseerbare waarde gelijk aan de opbrengstwaarde, of de bedrijfswaarde indien deze hoger is. Bij het bepalen van de bedrijfswaarde wordt de contante waarde van de geschatte toekomstige kasstromen berekend met behulp van een disconteringsvoet vóór belasting die een afspiegeling is van zowel de actuele markttaxaties van de tijdswaarde van geld als van de specifieke risico's met betrekking tot het actief. Voor een actief dat geen kasontvangsten genereert die in hoge mate onafhankelijk zijn van die van andere activa, wordt de realiseerbare waarde bepaald voor de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort. Bijzondere waardeverminderingsverliezen opgenomen met betrekking tot kasstroomgenererende eenheden worden naar rato in mindering gebracht op de boekwaarde van de activa van de eenheid.

Terugname bijzondere waardeverminderingen

Indien er indicaties zijn die ertoe leiden dat een in een eerdere periode in aanmerking genomen bijzonder waardeverminderingsverlies niet langer bestaat of verminderd is, wordt een dergelijk bijzonder waardeverminderingsverlies uitsluitend teruggenomen als er sprake is van een schattingswijziging bij de bepaling van de realiseerbare waarde.
Een bijzonder waardeverminderingsverlies wordt uitsluitend teruggenomen voor zover de boekwaarde van het actief niet hoger is dan de boekwaarde, na aftrek van afschrijvingen of amortisatie, die zou zijn bepaald als geen bijzonder waardeverminderingsverlies was opgenomen.

Voorzieningen

Latente belastingen
Er worden voorzieningen voor latente belastingverplichtingen opgenomen voor de verwachte belastinggevolgen uit hoofde van verrekenbare tijdelijke verschillen tussen de waarde van de activa en passiva vastgesteld volgens de fiscale voorschriften enerzijds en de bedrijfseconomische grondslagen anderzijds. Latente belastingvorderingen uit hoofde van verrekenbare tijdelijke verschillen en uit voorwaartse verliescompensatie worden gewaardeerd onder vlottende activa indien en voor zover het waarschijnlijk is dat ze zullen worden gerealiseerd.

Pensioenvoorzieningenen
De pensioenverplichtingen waar de pensioenvoorziening voor is gevormd zijn ondergebracht bij een pensioenverzekeraar. De pensioenregeling is gebaseerd op het middelloonstelsel, waarbij de pensioenrechten jaarlijks worden geïndexeerd.

Langlopende schulden

Deze schulden worden voor de nominale bedragen opgenomen.
Het binnen een jaar te betalen deel van deze schulden wordt in de balans opgenomen onder kortlopende schulden.

Resultaatbepalingsgrondslagen

Algemeen
Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en alle hiermee verbonden kosten en andere aan het verslagjaar toe te rekenen lasten. De kosten en lasten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde grondslagen voor waardering. Winsten worden verantwoord voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verliezen en risico's die hun oorsprong vinden voor het einde van het boekjaar worden in acht genomen, indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Netto-omzet
Hieronder wordt onder andere begrepen de opbrengsten uit hoofde van recettes, Seizoen Club Cards, premies UEFA Champions League, sponsorbijdragen, televisierechten, merchandising en de exploitatieopbrengsten inzake het stadion. De netto-omzet omvat de genoemde opbrengsten onder aftrek van kortingen en over de omzet geheven belastingen.

Kostprijs van de omzet
Kostprijs van de omzet betreft de inkoopwaarde van de horecaomzet van restaurant Avant-Garde, de kostprijs van de verkochte PSV merchandise-artikelen en kostprijs van de stadionexploitatie. Deze kosten zijn opgenomen tegen historische kosten.

Pensioenen
PSV NV heeft diverse pensioenregelingen. Deze regelingen worden gefinancierd door afdrachten aan de Stichting Contractspelers KNVB (CFK) voor alle spelers, de Stichting Pensioenfonds voor Voetbaloefenmeesters voor de trainers en coaches en een verzekeringsmaatschappij voor het overig personeel. PSV NV kent zowel toegezegde-bijdrageregelingen als een toegezegd-pensioenregeling.

Toegezegde-bijdrageregelingen
Bij toegezegde-bijdrageregelingen betaalt PSV NV vaste bijdragen aan het CFK en de Stichting Pensioenfonds voor Voetbaloefenmeesters en heeft PSV NV geen verdere betalingsverplichtingen dan deze vaste bijdragen. De bijdragen worden als kostenpost opgenomen wanneer deze verschuldigd zijn.

Toegezegd-pensioenregeling
De toegezegd-pensioenregeling is een middelloonsysteem. Aan de medewerkers is een pensioen toegezegd waarvan de hoogte afhangt van factoren als leeftijd, dienstjaren en salaris.

De in de balans opgenomen verplichting voor de toegezegd-pensioenregeling is de contante waarde van de verplichting per balansdatum verminderd met de reële waarde van de beleggingen van het fonds, samen met aanpassingen voor lasten over verstreken diensttijd, niet-verwerkte actuariële resultaten en de nog niet toegerekende overgangsregeling.

De verplichting uit hoofde van de toegezegd-pensioenregeling wordt door onafhankelijke actuarissen berekend op basis van de 'projected unit credit methode'. De contante waarde van de toegezegde pensioenrechten wordt bepaald door verdiscontering van de verwachte toekomstige kasuitstroom, op basis van rentetarieven van hoogwaardige bedrijfsobligaties in de valuta van de pensioenuitkering en met een looptijd die ongeveer gelijk is aan die van de desbetreffende verplichting. De 'projected unit credit methode' houdt bij de toerekening van de pensioenaanspraken over de gehele diensttijd van de werknemers rekening met toekomstige salarisstijgingen en met onvoorwaardelijke indexatietoezeggingen.

Actuariële winsten en verliezen uit hoofde van aanpassingen en wijzigingen in de actuariële aannames worden verwerkt onder financiële baten en lasten, gespreid over de gemiddelde resterende periode van het dienstverband van de werknemers, indien en voor zover deze per saldo uitgaan boven 10% van de actuariële verplichtingen of de waarde van de beleggingen (de hoogste van de twee).

De overgangsverplichting als gevolg van het voor het eerst toepassen van RJ 271 in 2005 is ten laste van het begin eigen vermogen per 1 juli 2005 verwerkt.

Lasten over verstreken diensttijd worden direct ten laste van het resultaat gebracht.

Alle componenten van de periodieke pensioenlasten, zoals rentekosten, servicekosten, verwacht rendement op de beleggingen en verwerkte actuariële resultaten, worden als deel van de personeelskosten opgenomen onder bedrijfsresultaat.

Vergoedingssommen
Dit betreft de opbrengst uit hoofde van ontvangen vergoedingssommen bij vertrek van spelers onder aftrek van de restant boekwaarde van in het verleden betaalde vergoedingssommen. Tevens zijn hier de opbrengsten uit hoofde van verhuur van spelers inbegrepen.

Afschrijving op (im)materiële vaste activa
Op investeringen wordt naar tijdsgelang afgeschreven. Boekresultaten materiële vaste activa bij verkoop worden verantwoord als afschrijvingen. Boekresultaten immateriële vaste activa worden verantwoord als vergoedingssommen.

Resultaat deelnemingen
Voor de op nettovermogenswaarde gewaardeerde deelnemingen wordt het aandeel in het resultaat van deze deelnemingen, alsmede het resultaat bij verkoop van deelnemingen, als resultaat aangemerkt.

Belastingen naar het resultaat
Uitgangspunt voor de bepaling van de belasting in de winst- en verliesrekening is het resultaat voor belastingen. Latente belastingvorderingen en -verplichtingen worden opgenomen voor de verwachte belastinggevolgen van verrekenbare tijdelijke verschillen tussen de waarde van de activa en passiva vastgesteld volgens de fiscale voorschriften enerzijds en de gevolgde bedrijfseconomische grondslagen anderzijds.

De hoogte van deze latente belastingen wordt berekend onder toepassing van de verwachte belastingtarieven in de periodes waarin naar alle waarschijnlijkheid deze verrekenbare tijdelijke verschillen zullen worden gerealiseerd.

Latente belastingvorderingen, met inbegrip van die voortvloeiend uit voorwaartse verliescompensatie, worden gewaardeerd indien en voor zover waarschijnlijk is dat ze zullen worden gerealiseerd.
Latente belastingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Reclassificaties
In de vergelijkende cijfers 2005-2006 zijn de netto-omzet stadionexploitatie en kostprijs verkopen gereclassificeerd voor een bedrag van EUR 102.000 ten behoeve van vergelijkingsdoeleinden, teneinde de baten en lasten inzake bepaalde cateringactiviteiten zuiverder weer te geven.

Toelichting op de geconsolideerde balans

(bedragen in EUR x 1.000, tenzij anders vermeld)

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

	2006-2007	2005-2006
Vergoedingssommen (1)		
Beginsaldo:		
Aanschafwaarde	63.845	64.849
Financiering derden	-7.076	-7.076
Afschrijvingen	-33.368	-37.459
Boekwaarde per 1 juli	23.401	20.314
Mutaties in de boekwaarde:		
Investeringen	10.368	20.340
Afschrijvingen	-10.156	-12.509
Bijzondere waardeverminderingen	-2.384	-2.313
Desinvesteringen	-1.124	-2.431
Totaal van de mutaties	-3.296	3.087
Eindsaldo:		
Aanschafwaarde	60.953	63.845
Financiering derden	-7.076	-7.076
Afschrijvingen	-33.772	-33.368
Boekwaarde per 30 juni	**20.105**	**23.401**
Cumulatief saldo bijzondere waardeverminderingen per 30 juni	3.024	2.313

Financiering van spelers door derde partijen wordt direct in mindering gebracht op de aanschafwaarde vergoedingssommen voorzover het economisch risico bij deze derde partijen ligt. Over deze financiering wordt geen interest vergoed. Afschrijving vindt plaats over dat gedeelte van de aanschafwaarde vergoedingssommen waarvan het economisch risico bij PSV NV ligt.

De afschrijvingen vinden lineair plaats over de looptijd van de contracten, in het algemeen varieert de looptijd van de contracten tussen de 1 en 5 jaar.

In een aantal gevallen zijn voor onvoorziene waardeverminderingen uit hoofde van permanente arbeidsongeschiktheid verzekeringspolissen afgesloten.

De post bijzondere waardeverminderingen betreft de daling van de realiseerbare waarde onder de boekwaarde van een drietal spelers als gevolg van een daling van de verwachte transfersommen onder de boekwaarde.

MATERIËLE VASTE ACTIVA (2)

	Gebouwen/ terreinen	Inrichting/ installaties	Overige bedrijfsm.	2006-2007 totaal	2005-2006 totaal
Beginsaldo:					
Aanschafwaarde	114.121	19.812	1.911	135.844	132.453
Afschrijvingen	-33.807	-11.614	-1.444	-46.865	-41.587
Boekwaarde per 1 juli	80.314	8.198	467	88.979	90.866
Mutaties in de boekwaarde:					
Investeringen	97	854	70	1.021	3.391
Afschrijvingen*	-4.113	-1.227	-289	-5.629	-5.278
Desinvesteringen	0	0	-110	-110	0
Totaal van de mutaties	-4.016	-373	-329	-4.718	-1.887
Eindsaldo:					
Aanschafwaarde	113.846	20.442	1.642	135.930	135.844
Afschrijvingen	-37.548	-12.617	-1.504	-51.669	-46.865
Boekwaarde per 30 juni	**76.298**	**7.825**	**138**	**84.261**	**88.979**

* Van de afschrijvingen komt EUR 469.000 ten laste van de egalisatierekening zoals aldaar toegelicht.
In de boekwaarde per 30 juni is voor een bedrag van EUR 665.000 de investering in de veldverlichting begrepen, waarvoor een (financial) lease-overeenkomst is aangegaan. De betaling hiervan geschiedt in 96 termijnen.
Voor groot onderhoud aan het Philips Stadion is een onderhoudsplan opgesteld. De kosten verband houdend met groot onderhoud worden rechtstreeks ten laste van het resultaat gebracht.
De actuele waarde van terreinen ligt naar verwachting EUR 20 miljoen hoger dan de boekwaarde.

FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	30 juni 2007	30 juni 2006
Deelnemingen (3)		
De totale boekwaarde van de niet-geconsolideerde deelnemingen kan als volgt worden samengevat:		
Stichting Vrienden PSV	1	1
Eredivisie NV	11	11
	12	**12**

EEN UITGEBREIDE SPECIFICATIE VAN DEELNEMINGEN IS OPGENOMEN IN DE TOELICHTING BIJ DE VENNOOTSCHAPPELIJKE BALANS VAN PSV NV.

LENINGEN EN OVERIGE LANGLOPENDE VORDERINGEN (4)

	Leningen	Overige langlopende vorderingen	Totaal
Stand per 1 juli	127	0	127
Verstrekkingen	98	284	382
Ontvangen aflossingen	-129	0	-129
Stand per 30 juni	**96**	**284**	**380**

VAN HET SALDO PER 30 JUNI 2007 IS EUR 94.000 ALS KORTLOPEND AAN TE MERKEN.

VOORRADEN (5)

	30 juni 2007	30 juni 2006
Handelsgoederen		
Merchandising	852	204
Restaurantbenodigdheden	57	54
	909	**258**

VORDERINGEN

	30 juni 2007	30 juni 2006
Debiteuren (6)		
Debiteuren inzake vergoedingssommen	1.845	5.450
Overige debiteuren	4.907	4.024
Voorziening debiteuren	-609	-887
	6.143	**8.587**

ALLE VORDERINGEN OPGENOMEN ONDER DE POST DEBITEUREN ZIJN AAN TE MERKEN ALS KORTLOPEND.

LATENTE BELASTINGVORDERINGEN (7)

	30 juni 2007	30 juni 2006
Latente belastingvorderingen	2.100	3.806
	2.100	**3.806**

DEZE POST BETREFT EEN LATENTE BELASTINGVORDERING UIT HOOFDE VAN VOORWAARTSE VERLIES-COMPENSATIE EN HEEFT EEN VERWACHTE LOOPTIJD VAN ÉÉN JAAR.
DE COMPENSABELE FISCALE VERLIEZEN WAARVOOR GEEN LATENTE BELASTINGVORDERING IN DE BALANS IS OPGENOMEN BEDRAGEN PER 30 JUNI 2007 EUR 26,9 MILJOEN (PER 30 JUNI 2006 EUR 35,1 MILJOEN).

OVERLOPENDE ACTIVA (8)

	30 juni 2007	30 juni 2006
Overlopende activa	3.282	2.318
	3.282	**2.318**

BETREFT HOOFDZAKELIJK VOORUITBETALINGEN OP SPELERSTRANSFERS VOOR HET NIEUWE SEIZOEN. DE LOOPTIJD VAN DEZE POST IS KORTER DAN ÉÉN JAAR.

Liquide middelen (9)
Het saldo liquide middelen op 30 juni 2007 ten bedrage van EUR 11,7 miljoen (per 30 juni 2006 EUR 7,5 miljoen) staat volledig ter vrije beschikking van de onderneming.

Groepsvermogen (10)
Voor een nadere specificatie van het groepsvermogen wordt verwezen naar de toelichting op de vennootschappelijke balans.

Egalisatierekening (11)
Voor een bedrag van EUR 4,8 miljoen resteert er een van de gemeente Eindhoven ontvangen schadeloosstelling in verband met de bouw van de noordvleugel van het stadion. Overeenkomstig de afschrijvingstermijn op de noordvleugel vindt de vrijval van deze schadeloosstelling plaats, in dit verslagjaar is een bedrag van EUR 257.000 ten gunste van de afschrijvings-lasten gebracht.

Daarnaast resteert er nog een bedrag van EUR 1,7 miljoen inzake een bijdrage van Philips in het 'State of the Art' - project. Vrijval van deze bijdrage vindt eveneens plaats overeenkomstig de afschrijvingstermijn op dit project. Een bedrag van EUR 212.000 is dit verslagjaar ten gunste van de afschrijvingslasten gebracht.

VOORZIENINGEN (12)

	Latente belastingverplichtingen	Pensioenen	2006-2007 totaal	2005-2006 totaal
Beginbalans per 1 juli	3.806	833	4.639	2.878
Toevoegingen	0	0	0	2.207
Onttrekkingen	-1.842	-17	-1.859	-330
Tariefswijziging	-527	0	-527	-116
Eindbalans per 30 juni	**1.437**	**816**	**2.253**	**4.639**

DE LATENTE BELASTINGVERPLICHTINGEN HEBBEN BETREKKING OP VERSCHILLEN TUSSEN DE BEDRIJFSECONOMISCHE WAARDERING EN FISCALE WAARDERING VAN BALANSPOSTEN EN ZIJN VRIJWEL GEHEEL ALS LANGLOPEND TE BESCHOUWEN.

PENSIOENVERPLICHTINGEN

DE BELANGRIJKSTE ACTUARIËLE VERONDERSTELLINGEN, WELKE IN DE BEREKENINGEN ZIJN GEHANTEERD, PER BALANSDATUM ZIJN ALS VOLGT:

	30 juni 2007	30 juni 2006
Disconteringsvoet	5,1%	4,8%
Verwacht rendement op fondsbeleggingen	5,1%	4,8%
Toekomstige salarisstijgingen	1,8%	2,0%
Toekomstige pensioenindexatie	1,8%	2,0%

DE IN DE BALANS OPGENOMEN PENSIOENVERPLICHTING UIT HOOFDE VAN DE TOEGEZEGD-PENSIOENREGELINGEN KAN ALS VOLGT WORDEN GEPRESENTEERD:

	30 juni 2007	30 juni 2006
Contante waarde van toegekende pensioenaanspraken	1.802	1.589
Reële waarde van fondsbeleggingen	-921	-716
Nog niet verwerkte actuariële resultaten	-65	-40
Totaal verantwoorde toegekende pensioenverplichting	**816**	**833**

DE CONTANTE WAARDE VAN DE TOEGEKENDE PENSIOENAANSPRAKEN IS OVER HET BOEKJAAR ALS VOLGT GEWIJZIGD:

	2006-2007	2005-2006
Stand contante waarde toegekende pensioenaanspraken per 1 juli	1.589	1.344
Toename contante waarde	278	340
Toe te rekenen interest	89	75
Actuarieel resultaat	-154	-341
Lasten over verstreken diensttijd	0	171
Stand contante waarde toegekende pensioenaanspraken per 30 juni	**1.802**	**1.589**

DE REËLE WAARDE VAN DE BELEGGINGEN IS OVER HET BOEKJAAR ALS VOLGT GEWIJZIGD:

	2006-2007	2005-2006
Stand per 1 juli	716	704
Werkelijke opbrengst beleggingen	-140	-340
Betaalde premies werkgever	330	353
Betaalde premies werknemer	70	56
Administratiekosten	-55	-57
Stand per 30 juni	**921**	**716**

DE REËLE WAARDE VAN DE BELEGGINGEN PER CATEGORIE IS:

	30 juni 2007	30 juni 2006
Rekening courant met verzekeraar	63	-89
Waarde gefinancierde pensioenen	861	805
	924	**716**

DE LASTEN ZOALS VERANTWOORD IN DE WINST- EN VERLIESREKENING KUNNEN ALS VOLGT GESPECIFICEERD WORDEN:

	2006-2007	2005-2006
Toename contante waarde toegekende pensioenaanspraken	278	340
Toe te rekenen interest	89	75
Verwachte opbrengst fondsbeleggingen	-52	-44
Toe te rekenen lasten over verstreken diensttijd	0	171
Administratiekosten	60	56
Werknemersbijdragen	-59	-55
Totaal	**316**	**543**

HET FEITELIJK BEHAALDE RENDEMENT OP DE FONDSBELEGGINGEN IN HET BOEKJAAR BEDRAAGT EUR 140.000 NEGATIEF (2005-2006: EUR 340.000 NEGATIEF).

ACHTERGESTELDE LENINGEN (13)

	Nominaal bedrag bij aanvang	Gemiddelde rente in % 2006-2007	Gemiddelde rente in % 2005-2006	Rente vast tot	Aflossings-verplichtingen na 5 jaar	Aflossings-verplichtingen van 1-5 jr	Boekwaarde 30 juni 2007	Boekwaarde 30 juni 2006
looptijd 5 jaar	3.400	5,2	4,5	-	0	680	680	1.360
looptijd 7 jaar	8.810	8,1	8,0	2009	0	810	810	2.127
looptijd 20 jaar	19.949	8,1	8,2	2021	12.801	3.569	16.370	17.107
achtergestelde leningen **A**	32.159	7,9	7,8		12.801	5.059	17.860	20.594
achtergestelde leningen **B**	20.048	5,4	3,9	-	1.672	9.012	10.684	7.714
	52.207				**14.473**	**14.071**	**28.544**	**28.308**

ALS ONDERDEEL VAN ONDERSTAAND GENOEMDE OVEREENKOMST TUSSEN PSV NV EN DERDE PARTIJEN TER AFWIKKELING VAN DE FINANCIERING VAN EEN AANTAL SPELERS IN 2003-2004 ZIJN, ZOALS ONDER 'ACHTERGESTELDE LENINGEN A' GESPECIFICEERD, EEN TWEETAL ACHTERGESTELDE LENINGEN VOOR EEN NOMINAAL BEDRAG VAN EUR 1,7 MILJOEN IEDER OVEREENGEKOMEN. DEZE TWEE LENINGEN HEBBEN EEN LOOPTIJD VAN 5 JAAR, DE RENTE OP DEZE LENINGEN IS GEBASEERD OP HET TWAALF-MAANDS EURIBOR PERCENTAGE VERMEERDERD MET EEN OPSLAG VAN 2%. DE AFLOSSING VINDT PLAATS IN VIJF GELIJKE JAARLIJKSE TERMIJNEN. ONDER 'ACHTERGESTELDE LENINGEN A' ZIJN TEVENS NOG EEN TIENTAL LENINGEN MET EEN LOOPTIJD VAN 7 JAAR OPGENOMEN MET EEN NOMINAAL BEDRAG VAN EUR 8,8 MILJOEN. VOOR EEN DRIETAL HIERVAN WORDT EEN RENTEPERCENTAGE VAN 8% VERGOED, VOOR DE OVERIGE ZEVEN LENINGEN WORDT EEN RENTEPERCENTAGE VAN 7% VERGOED. DEZE LENINGEN WORDEN AFGELOST MIDDELS ANNUÏTEITEN. DE LAATSTE AFLOSSING ZAL PLAATSVINDEN AAN HET EINDE VAN HET SEIZOEN 2008-2009. DAARNAAST ZIJN ONDER DE 'ACHTERGESTELDE LENINGEN A' EEN ZESTAL LENINGEN OPGENOMEN MET EEN RESTERENDE LOOPTIJD VAN 13 JAAR. SAMEN VERTEGENWOORDIGEN DEZE LENINGEN EEN NOMINAAL BEDRAG VAN EUR 19,9 MILJOEN. OVER DIT ZESTAL LENINGEN WORDT EEN RENTEPERCENTAGE VAN 8% VERGOED, AFLOSSING VINDT OOK HIER OP BASIS VAN ANNUÏTEITEN PLAATS.

ALS ONDERDEEL VAN DE OVEREENKOMST TUSSEN PSV NV EN DERDE PARTIJEN TER AFWIKKELING VAN DE FINANCIERING VAN EEN AANTAL SPELERS IN 2003-2004, HEBBEN PARTIJEN ZOALS GESPECIFICEERD ONDER 'ACHTERGESTELDE LENINGEN B' SAMEN EEN ACHTERGESTELDE LENING AAN PSV NV VERSTREKT. DEZE LENING HEEFT EEN NOMINALE WAARDE VAN ONGEVEER EUR 20 MILJOEN. DE RENTE OP DEZE LENING IS GEBASEERD OP HET 12-MAANDS EURIBOR PERCENTAGE VERMEERDERD MET EEN WINSTAFHANKELIJKE OPSLAG TOT EEN MAXIMUM VAN 2%. DE AFLOSSING OP DEZE LENING WORDT BEREKEND AAN DE HAND VAN EEN PERCENTAGE VAN 15% VAN DE NETTO-OPBRENGST VAN ALLE SPELERSVERKOPEN VANAF 1 JANUARI 2004. NAAR VERWACHTING ZAL DE AFLOSSING VAN DEZE LENING IN 10-15 JAAR PLAATSVINDEN. IN HET BOEKJAAR IS HET AFLOSSINGSSCHEMA OP DEZE LENING DUSDANIG HERZIEN DAT DE WAARDERING VAN DEZE LENING (TEGEN CONTANTE WAARDE) DE NOMINALE WAARDE BENADERT. GEZIEN DEZE BEPERKTE AFWIJKING TUSSEN DE NOMINALE EN CONTANTE WAARDE IS DE LENING VANAF DIT BOEKJAAR TEGEN NOMINALE WAARDE OPGENOMEN. HET EFFECT VAN HET HERZIEN VAN HET AFLOSSINGSSCHEMA BEDROEG EUR 3,4 MILJOEN EN IS VERANTWOORD ONDER DE RENTELASTEN.

LANGLOPENDE SCHULDEN

	Nominaal bedrag bij aanvang	Gemiddelde rente in % 2006-2007	Gemiddelde rente in % 2005-2006	Rente vast tot	Aflossings-verplichtingen na 5 jaar	Aflossings-verplichtingen van 1-5 jr	Boekwaarde 30 juni 2007	Boekwaarde 30 juni 2006
Kredietinstellingen (14)	72.595	7,1	5,9	variabel	30.565	18.485	49.050	52.903
Participanten (15)	13.613	5,1	4,1	variabel	814	2.180	2.994	3.539
Overige schulden (16)	18.424	1,4	1,4	-	436	1.109	1.545	13.899
	104.632				**31.815**	**21.774**	**53.589**	**70.341**

	Schulden aan kredietinstellingen	Schulden aan participanten	Overige schulden
Looptijd lening	2001/2018 (EUR 61.250.000) 1995/2015 (EUR 11.345.000)	1988/2013	1995/2010
Verstrekte zekerheden	- Eerste hypotheek van EUR 61.250.000 plus rente en kosten; - Eerste pandrecht op alle aandelen van Stadionexploitatie BV; - Eerste pandrecht op de rechten en vorderingen uit hoofde van achtergestelde leningen; - Negative pledge en Pari Passu Clausule.	Geen	Geen

ONDER OVERIGE SCHULDEN IS EEN BEDRAG VAN EUR 12,4 MILJOEN OPGENOMEN. DEZE LENING HANGT SAMEN MET EEN VOORGENOMEN VERKOOP VAN HET PARKEERTERREIN. DE LENING HEEFT EEN MAXIMALE RESTERENDE LOOPTIJD VAN 0,5 JAAR EN IS UIT DIEN HOOFDE OPGENOMEN ONDER DE AFLOSSINGSVERPLICHTINGEN LANGLOPENDE SCHULDEN, BINNEN DE KORTLOPENDE SCHULDEN. OP DE LENING IS DOOR PSV GEEN RENTE VERSCHULDIGD. ALLEEN IN GEVAL DAT VERKOOP VAN HET PARKEERTERREIN NIET ZAL WORDEN GEREALISEERD ZAL IN BEPAALDE SITUATIES EEN RENTE VAN 6% ZIJN VERSCHULDIGD VANAF OPNAME VAN DE LENING OP 4 JANUARI 2000 (EUR 9 MILJOEN) EN 17 DECEMBER 2003 (EUR 3,4 MILJOEN). INZAKE DE LENING IS EEN RECHT VAN EERSTE HYPOTHEEK AFGEGEVEN OP DE PERCELEN FREDERIKLAAN/MATHILDELAAN TE EINDHOVEN TER WAARDE VAN EUR 25 MILJOEN. DE VERKOOP VAN HET PARKEERTERREIN ZAL NAAR VERWACHTING UITERLIJK PLAATSVINDEN IN HET SEIZOEN 2007-2008.

KORTLOPENDE SCHULDEN

Aflossingsverplichting langlopende schulden (17)
Betreft het kortlopende gedeelte op de aflossingsverplichting van langlopende schulden.

	30 juni 2007	30 juni 2006
Achtergestelde leningen	3.487	4.307
Schulden aan kredietinstellingen	3.847	3.726
Schulden aan participanten	545	545
Overige langlopende schulden	12.779	3.800
	20.658	**12.378**

Kredietfaciliteiten
Het totaal van de aan PSV NV door de banken in rekening-courant verstrekte kredietfaciliteiten bedraagt EUR 2,3 miljoen, indirect verstrekt door de Rabobank via de Stichting PSV Voetbal.

OVERIGE SCHULDEN (18)

	30 juni 2007	30 juni 2006
Rekening-courant met Philips Electronics NV	4.484	4.484
Nog te betalen bedragen uit hoofde van transfers	1.745	7.253
Overige schulden	5.275	3.898
	11.504	**15.635**

Onder nog te betalen bedragen uit hoofde van transfers zijn voor een bedrag van EUR 775.000 voorwaardelijke verplichtingen opgenomen, voor zover PSV het aannemelijk acht dat de condities die aan deze verplichtingen zijn verbonden gerealiseerd zullen gaan worden.
Van deze verplichtingen heeft een bedrag van EUR 300.000 een looptijd langer dan 1 jaar en korter dan 5 jaar.

OVERLOPENDE PASSIVA (19)

	30 juni 2007	30 juni 2006
Vooruitontvangen inkomsten	7.066	7.299
Overige overlopende passiva	1.295	1.332
	8.361	**8.631**

De vooruitontvangen inkomsten bestaan voor EUR 6,9 miljoen uit ontvangen betalingen voor Seizoen Club Cards voor het nieuwe seizoen (per 30 juni 2006 EUR 6,5 miljoen). De post overige overlopende passiva bevat onder andere de contante waarde van toekomstige leasetermijnen inzake de financial lease van de veldverlichtingsinstallatie van EUR 665.000, waarvan een bedrag van EUR 333.000 een looptijd heeft langer dan 1 jaar en korter dan 5 jaar, en een bedrag van EUR 249.000 een looptijd heeft langer dan 5 jaar.

Niet uit de balans blijkende verplichtingen

Huur-en leaseverplichtingen

PSV NV is een leaseverplichting aangegaan met betrekking tot het wagenpark voor personeelsleden met een resterende looptijd van 3 jaar. De totale leaseverplichting per 30 juni 2007 bedraagt circa EUR 3,3 miljoen (per 30 juni 2006: EUR 3,8 miljoen). Komend boekjaar zal EUR 1,1 miljoen ten laste van het resultaat worden gebracht.
Ten behoeve van huisvesting van spelers huurt PSV 16 appartementen. Hierop rust een huurverplichting van EUR 230.000 per jaar (per 30 juni 2006: EUR 150.000). De opzegtermijn bedraagt 1 maand.

PSV heeft met spelers, clubs en makelaars voorwaardelijke afspraken gemaakt aangaande een aandeel in de transfersom na doorverkoop van betreffende speler. Tevens zijn er voorwaardelijke afspraken gemaakt met clubs aangaande aanvullende transfersommen bij een bepaald aantal gespeelde wedstrijden.

Overige informatie

Financiële instrumenten en risicobeheer

Het kredietrisico bestaat uit het verlies dat zou ontstaan indien op de verslagdatum tegenpartijen in gebreke zouden blijven hun contractuele verplichtingen na te komen. PSV loopt geen belangrijke kredietrisico's ten aanzien van individuele afnemers of tegenpartijen.

Het kredietrisico uit hoofde van afgeleide financiële instrumenten wordt beheerst door uitsluitend overeenkomsten met gerenommeerde banken. Waar mogelijk worden liquide middelen belegd en financiële transacties afgesloten bij financiële instellingen met een hoge kredietwaardigheid. Per 30 juni 2007 heeft PSV een aantal leningen voor een totaalbedrag van EUR 47 miljoen beschikbaar met een resterende looptijd van 11 jaar en een variabele rente op basis van 3-maands Euribor, vermeerderd met een opslag van 1,75%. Inzake deze leningen zijn de volgende rente swap overeenkomsten afgesloten.

Eén rente swap overeenkomst, inzake circa 2/3 van het nominale bedrag van de leningen op 30 juni 2007, heeft de kenmerken van een te betalen oplopend rentepercentage van 5,35% tot 9%, bij een dalend nominaal bedrag, over de contractduur tot en met 2017. PSV ontvangt een variabele rente op basis van 3-maands Euribor. De fair value van deze overeenkomst bedraagt per 30 juni 2007 EUR 4.758.000 negatief en is niet in de balans tot uitdrukking gebracht.

Een tweede overeenkomst, inzake circa 1/3 van het nominale bedrag van de leningen op 30 juni 2007, heeft tot gevolg dat het risico van stijgende variabele rente is gemaximeerd tot 5%. De fair value van deze overeenkomst bedraagt per 30 juni 2007 EUR 151.000 negatief en is niet in de balans tot uitdrukking gebracht.

Een derde rente swap overeenkomst inzake een nominaal bedrag van EUR 20 miljoen heeft als kenmerk een te betalen variabele rente op basis van 3-maands Euribor over de contractduur tot en met 2014. De fair value van deze overeenkomst bedraagt per 30 juni 2007 EUR 1.557.000 negatief en is niet in de balans tot uitdrukking gebracht.

Een vierde rente swap overeenkomst inzake een nominaal bedrag van EUR 4,4 miljoen heeft als kenmerk een te betalen vaste rente van 3,47% over de contractduur tot en met 2013. De fair value van deze overeenkomst bedraagt per 30 juni 2007 EUR 125.000 en is niet in de balans tot uitdrukking gebracht.

Een vijfde rente swap overeenkomst inzake een nominaal bedrag van EUR 6,2 miljoen heeft als kenmerk een te betalen variabele rente op basis van 3-maands Euribor over de contractduur tot en met 2010. De fair value van deze overeenkomst bedraagt per 30 juni 2007 EUR 150.000 en is niet in de balans tot uitdrukking gebracht.

De geschatte marktwaarde van de overige financiële activa en passiva wijken niet materieel af van de boekwaarden welke gebaseerd zijn op de nominale waarde.

Verbonden partijen
Twee leden van de Raad van Commissarissen hebben direct of indirect leningen verstrekt aan de vennootschap. De nominale waarde van deze leningen bedraagt EUR 14,8 miljoen en de boekwaarde per 30 juni 2007 EUR 10 miljoen. Over deze leningen is een rentepercentage van gemiddeld 6,6% vergoed.

Toelichting op de geconsolideerde winst- en verliesrekening (bedragen in EUR x 1.000, tenzij anders vermeld)

NETTO-OMZET (20)

	2006-2007	2005-2006
Wedstrijdopbrengsten		
Recette competitie en KNVB beker	786	929
Recette UEFA Champions League	4.811	3.425
Seizoen Club Cards	6.235	6.021
Premies UEFA Champions League	31.632	11.472
Overige wedstrijdopbrengsten	534	1.015
	43.998	**22.862**
Sponsoring	16.805	16.164
Merchandising	3.835	1.681
Media	7.390	6.097
Stadionexploitatie	13.977	13.688
Overige opbrengsten	1.957	2.479
	87.962	**62.971**

LONEN, SALARISSEN EN SOCIALE LASTEN (21)

	2006-2007	2005-2006
Lonen en salarissen	35.596	30.492
Sociale lasten	813	660
Pensioenlasten	422	596
Detachering door Philips	138	152
	36.969	**31.900**

De pensioenlasten bevatten lasten in verband met toegezegde pensioen regelingen voor een bedrag van EUR 316.000 en lasten inzake toegezegde bijdrageregelingen van EUR 106.000.

AANTAL WERKNEMERS (OP FULLTIME BASIS)

	30 juni 2007	30 juni 2006
Voetballers en technische staf	86	85
Overig personeel	86	82
	172	**167**

Bezoldiging bestuurders
In het verslagjaar is aan bestuurders een bezoldiging toegekend van EUR 331.916 (2005-2006: EUR 1.732.582). De leden van de Raad van Commissarissen hebben in de verslagperiode afgezien van enige vergoeding verband houdende met het uitoefenen van de functie van commissaris.

OVERIGE BEDRIJFSKOSTEN (22)

	2006-2007	2005-2006
Overige personeelskosten	1.094	716
Wedstrijdkosten	2.968	2.636
Huisvestingskosten	4.157	3.145
Beheerskosten	11.165	6.826
	19.384	**13.323**

De beheerskosten betreft met name commerciële kosten (EUR 3,5 miljoen), reis-/verblijfskosten (EUR 2 miljoen) en advies-/bemiddelingskosten (EUR 2,3 miljoen).

RENTELASTEN EN SOORTGELIJKE KOSTEN (23)

	2006-2007	2005-2006
Rentelasten	10.365	8.476
Rentebaten	304	266
	10.061	**8.210**

BETREFT RENTE OP UITSTAANDE DEPOSITO'S, RENTE LENINGEN O/G, BETALINGEN UIT HOOFDE VAN EEN RENTESWAP, RENTE REKENING-COURANT BANKEN, KOSTEN BETALINGSVERKEER EN OVERIGE FINANCIËLE BATEN EN LASTEN.
ZOALS REEDS TOEGELICHT BIJ NOOT 13 BEVATTEN DE RENTELASTEN MEDE HET EFFECT VAN HET HERZIEN VAN HET AFLOSSINGSSCHEMA VAN DE 'ACHTERGESTELDE LENINGEN B' VAN EUR 3,4 MILJOEN.

BELASTINGEN (24)

De verschillen tussen de verwachte belastinglast volgens het nominale tarief (25,5%) en de feitelijke belastingbate (11,9%) over het resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening kunnen als volgt worden samengevat:

	2006-2007	%	2005-2006	%
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belasting	5.559		4.161	
Verwachte belasting op basis van nominaal tarief	-1.418	25,5%	-1.232	29,6%
Tot waardering gebrachte verliezen	240		1.131	
Mutatie latente belastingverplichtingen	1.842		-1.469	
Tariefsaanpassing	0		-99	
	664		**-1.669**	
De componenten van deze belastinglast zijn:				
Acute belastingen	0		0	
Latente belastingen	664		-1.669	
	664		**-1.669**	

INZAKE COMPENSABELE VERLIEZEN ZIJN IN DE BALANS LATENTE BELASTINGVORDERINGEN OPGENOMEN VOOR EEN BEDRAG VAN EUR 2,1 MILJOEN (PER 30 JUNI 2006: EUR 3.806.000).

Vennootschappelijke balans (voor verwerking van de voorgestelde resultaatbestemming)

ACTIVA

(BEDRAGEN IN EUR X 1.000)		30 juni 2007		30 juni 2006
Vaste activa				
Immateriële vaste activa				
Vergoedingssommen		20.105		23.401
Materiële vaste activa				
Gebouwen en terreinen	3.574		3.590	
Inrichting en installaties	1.431		905	
Overige bedrijfsmiddelen	138		467	
		5.143		4.962
Financiële vaste activa (1)				
Deelnemingen	8.594		6.963	
Leningen en overige langlopende vorderingen	20.913		21.506	
		29.507		28.469
Totaal vaste activa		**54.755**		**56.832**
Vlottende activa				
Voorraden		852		204
Vorderingen				
Debiteuren	4.859		7.885	
Latente belastingvorderingen	2.100		3.806	
Groepsmaatschappijen	1.258		1.118	
Participanten	0		1.500	
Overige vorderingen	687		1.471	
Overlopende activa	3.265		2.316	
		12.169		18.096
Liquide middelen		11.480		7.589
Totaal vlottende activa		**24.501**		**25.889**
Totaal activa		**79.256**		**82.721**

PASSIVA

(BEDRAGEN IN EUR X 1.000)		30 juni 2007		30 juni 2006
Eigen vermogen (2)				
Geplaatst kapitaal	100		100	
Agio	6.869		6.869	
Overige reserves	-23.819		-26.311	
Reserve u.h.v. certificaten	265		265	
Onverdeeld resultaat boekjaar	6.223		2.492	
		-10.362		-16.585
Voorzieningen				
Latente belastingverplichtingen	1.437		3.806	
Pensioenen	816		833	
Overige voorzieningen (3)	1.166		1.053	
		3.419		5.692
Achtergestelde leningen		28.544		28.308
Langlopende schulden				
Schulden aan kredietinstellingen	5.047		5.863	
Schulden aan participanten	2.994		3.539	
Overige schulden	945		12.999	
		8.986		22.401
Kortlopende schulden				
Aflossingsverplichting langlopende schulden	17.321		9.233	
Crediteuren	3.269		2.291	
Groepsmaatschappijen	4.717		2.648	
Participanten	109		92	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	3.536		3.877	
Pensioenen	613		748	
Overige schulden	11.285		15.389	
Overlopende passiva	7.819		8.627	
		48.669		**42.905**
Totaal passiva		**79.256**		**82.721**
Garantievermogen				
Eigen vermogen		-10.362		-16.585
Achtergestelde leningen		28.544		28.308
Garantievermogen		**18.182**		**11.723**

PSV EINDHOVEN

Vennootschappelijke winst- en verliesrekening

(BEDRAGEN IN EUR X 1.000)	2006-2007	2005-2006
Resultaat deelnemingen	1.631	2.774
Resultaat PSV NV na belastingen	4.592	-282
Resultaat na belastingen	**6.223**	**2.492**

Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling
De waarderingsgrondslagen van de activa en passiva in de vennootschappelijke balans zijn gelijk aan die in de geconsolideerde balans. Dit geldt eveneens voor de resultaatbepalingsgrondslagen.

De winst- en verliesrekening is in de vereenvoudigde vorm opgenomen in overeenstemming met artikel 402,Titel 9 boek 2 BW.

Toelichting op de vennootschappelijke balans

(bedragen in EUR x 1.000, tenzij anders vermeld)

FINANCIËLE VASTE ACTIVA (1)

	Deelnemingen	Groepsmaatschappijen	Leningen en overige langlopende vorderingen	2006-2007 totaal	2005-2006 totaal
Saldo per 1 juli	12	6.951	21.506	28.469	26.512
Mutaties in het boekjaar:					
Aandeel in het resultaat	0	1.631	0	1.631	2.774
Verstrekkingen	0	0	382	382	131
Aflossingen	0	0	-975	-975	-948
Saldo per 30 juni	**12**	**8.582**	**20.913**	**29.507**	**28.469**

LIJST VAN DE DEELNEMINGEN

	Percentage Deelneming		**Bedrag 2006-2007**	**Bedrag 2005-2006**
	Groeps-maatschappijen	Overige deelnemingen		
Geconsolideerd:				
Imari BV, Eindhoven, NL	100		0	0
PSV Stadionexploitatie BV, Eindhoven, NL	100		8.582	6.951
Restaurant Avant Garde BV, Eindhoven, NL	100		0	0
			8.582	6.951
Niet geconsolideerd:				
Stichting Vrienden PSV, Eindhoven, NL		-	1	1
Eredivisie NV, Hilversum, NL		5,56	11	11
			12	12
			8.594	**6.963**

DE NETTOVERMOGENSWAARDE VAN IMARI BV BEDRAAGT PER 30 JUNI 2007 NEGATIEF EUR 292.000 (PER 30 JUNI 2006: NEGATIEF EUR 292.000), EN VOOR RESTAURANT AVANT-GARDE BV NEGATIEF EUR 874.000 (PER 30 JUNI 2006: NEGATIEF EUR 761.000). VOOR DE OMVANG VAN DEZE NEGATIEVE WAARDEN IS EEN VOORZIENING GEVORMD WELKE IS OPGENOMEN ONDER 'OVERIGE VOORZIENINGEN' IN DE VENNOOTSCHAPPELIJKE BALANS.

EIGEN VERMOGEN (2)

	Kapitaal	Agio	Overige reserves	Reserve u.h.v. certificaten	Onverdeeld resultaat	Totaal
Stand per 1 juli 2005	100	6.869	-15.525	265	-10.786	-19.077
Resultaat bestemming	0	0	-10.786	0	10.786	0
Resultaat boekjaar	0	0	0	0	2.492	2.492
Verstrekte certificaten	0	0	0	0	0	0
Totaal van de mutaties	0	0	-10.786	0	13.278	2.492
Stand per 30 juni 2006	**100**	**6.869**	**-26.311**	**265**	**2.492**	**-16.585**
Stand per 1 juli 2006	100	6.869	-26.311	265	2.492	-16.585
Resultaat bestemming	0	0	2.492	0	-2.492	0
Resultaat boekjaar	0	0	0	0	6.223	6.223
Verstrekte certificaten	0	0	0	0	0	0
Totaal van de mutaties	0	0	2.492	0	3.731	6.223
Stand per 30 juni 2007	**100**	**6.869**	**-23.819**	**265**	**6.223**	**-10.362**

Geplaatst kapitaal
Het maatschappelijk en het geplaatst en volgestort kapitaal van PSV NV per 30 juni 2007 is als volgt:

	EUR
Maatschappelijk kapitaal:	
22.489 gewone aandelen van nominaal EUR 10	224.890
10 prioriteitsaandelen van nominaal EUR 10	100
1 bijzonder aandeel van nominaal EUR 10	10
	225.000
Geplaatst en volgestort kapitaal:	
9.989 gewone aandelen van nominaal EUR 10	99.890
10 prioriteitsaandelen van nominaal EUR 10	100
1 bijzonder aandeel van nominaal EUR 10	10
	100.000

Reserve uit hoofde van certificaten
De reserve uit hoofde van certificaten betreft de waarde van de via Stichting Vrienden PSV verkochte certificaten, ten behoeve van de zogenaamde certificaatplaatsen op de tribunes.

De reserve uit hoofde van certificaten is in het verslagjaar niet gemuteerd.

Onverdeeld resultaat
Vooruitlopend op de goedkeuring van de jaarrekening door de Algemene Vergadering van Aandeelhouders wordt voorgesteld het resultaat na belasting over boekjaar 2006-2007 van EUR 6,2 miljoen toe te voegen aan de overige reserves.

Totaalresultaat
Onderstaand overzicht geeft de mutatie van het eigen vermogen in verhouding tot het resultaat boekjaar weer:

	2006-2007	2005-2006
Resultaat boekjaar	6.223	2.492
Effect stelselwijziging pensioenverplichtingen	0	-640
Totaalresultaat	**6.223**	**1.852**

OVERIGE VOORZIENINGEN (3)

	2006-2007	2005-2006
Beginbalans per 1 juli	1.053	981
Toevoeging	113	72
Eindbalans per 30 juni	**1.166**	**1.053**

Betreft een voorziening voor de negatieve nettovermogenswaarde van Restaurant Avant Garde BV en Imari BV. De toevoeging betreft de stijging van de negatieve nettovermogenswaarde van Restaurant Avant Garde BV.

Niet uit de balans blijkende verplichtingen
De groepsmaatschappijen Imari BV, PSV Stadionexploitatie BV en Restaurant Avant Garde BV zijn opgenomen in de fiscale eenheid met PSV NV voor zowel de vennootschapsbelasting als omzetbelasting. Uitzondering hierop is Restaurant Avant Garde BV inzake de omzetbelasting.

PSV NV heeft voor deze groepsmaatschappijen aansprakelijkheidsverklaringen afgegeven ingevolge artikel 403 titel 9 Boek 2 BW.

Eindhoven, 23 november 2007

Directie PSV NV
J.M.J. Reker, algemeen directeur
M.F. van den Bunder, commercieel directeur

Overige gegevens

Statutaire bepalingen inzake de resultaatbestemming

Artikel 33 van de statuten luidt als volgt:

1) "Uitkering van winst ingevolge het bepaalde in dit artikel geschiedt na vaststelling van de jaarrekening waaruit blijkt dat zij geoorloofd is.

2) Uit de winst die in het laatst verstreken boekjaar is behaald, wordt allereerst, zo mogelijk, op de prioriteitsaandelen en op het bijzonder aandeel uitgekeerd zeven procent (7%) van hun nominaal bedrag. Op de prioriteitsaandelen en het bijzonder aandeel zal geen verdere uitkering geschieden.

3) Voor zover de na toepassing van lid 2 resterende winst niet wordt gereserveerd, staat zij ter vrije beschikking van de algemene vergadering.
Bij staking van stemmen over uitkering of reservering van winst wordt de winst waarop het voorstel betrekking heeft, gereserveerd.

4) Uitkeringen vinden alleen plaats voor zover het eigen vermogen van de vennootschap groter is dan het bedrag van het gestorte en opgevraagde deel van het kapitaal vermeerderd met de reserves die krachtens de wet moeten worden aangehouden.

5) Ten laste van de door de wet voorgeschreven reserves mag een tekort slechts worden gedelgd voor zover de wet dat toestaat."

Voorstel resultaatbestemming seizoen 2006-2007

Vooruitlopend op de goedkeuring van de jaarrekening door de Algemene Vergadering van Aandeelhouders wordt voorgesteld het resultaat na belasting over boekjaar 2006-2007 van EUR 6,2 miljoen toe te voegen aan de overige reserves.

Bijzonder aandeel

Onder het geplaatste aandelenkapitaal is één bijzonder aandeel van nominaal EUR 10 begrepen. Dit aandeel is in bezit van de Eindhovense Voetbalvereniging PSV. Aan het bijzonder aandeel is een goedkeuringsrecht verbonden ten aanzien van een aantal besluiten van PSV NV. Goedkeuring van de Eindhovense Voetbalvereniging PSV is vereist voor: het wijzigen van de naam of een handelsnaam van PSV of het wijzigen van de doelomschrijving van PSV NV; het wijzigen van het PSV-logo of de PSV-clubkleuren; het wijzigen van de PSV-voetballocatie; het wijzigen van de locatie; de structuur of de inrichting van de door PSV NV gecoördineerde jeugdopleiding, het zelfstandig aanvragen van een licentie voor betaald voetbal bij de KNVB.
Bestuurders van de Eindhovense Voetbalvereniging PSV zijn:
F. Schuitema, R.W.J.P.M. Verkerk, D. Snijders en C.C. Schriks.

Prioriteitsaandelen

Aan de houder van prioriteitsaandelen, thans de Stichting PSV Voetbal, zijn onder meer de volgende voorkeursrechten toegekend: bepaalt het aantal directeuren en commissarissen; bindende voordracht voor benoeming van directie en commissarissen; schorsing en/of ontslag van directeur en commissaris; goedkeuring verlenen alvorens besluit tot juridische fusie, juridische splitsing, statutenwijziging en ontbinding.
Bestuurder van de Stichting PSV Voetbal is H.J.M. van Raaij.

PSV
PHILIPS

Accountantsverklaring

Aan de Algemene Vergadering van Aandeelhouders van PSV NV

Verklaring betreffende de jaarrekening

Wij hebben de in dit verslag op pagina 18 tot en met pagina 46 opgenomen jaarrekening 2006-2007 van PSV NV te Eindhoven bestaande uit de geconsolideerde en enkelvoudige balans per 30 juni 2007 en de geconsolideerde en enkelvoudige winst- en verliesrekening over de periode van 1 juli 2006 tot en met 30 juni 2007 met de toelichting gecontroleerd.

Verantwoordelijkheid van het bestuur
De directie van de vennootschap is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven, alsmede voor het opstellen van het jaarverslag, beide in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW. Deze verantwoordelijkheid omvat onder meer: het ontwerpen, invoeren en in stand houden van een intern beheersingssysteem relevant voor het opmaken van en getrouw weergeven in de jaarrekening van vermogen en resultaat, zodanig dat deze geen afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten bevat, het kiezen en toepassen van aanvaardbare grondslagen voor financiële verslaggeving en het maken van schattingen die onder de gegeven omstandigheden redelijk zijn.

Verantwoordelijkheid van de accountant
Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht. Dienovereenkomstig zijn wij verplicht te voldoen aan de voor ons geldende gedragsnormen en zijn wij gehouden onze controle zodanig te plannen en uit te voeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De keuze van de uit te voeren werkzaamheden is afhankelijk van de professionele oordeelsvorming van de accountant, waaronder begrepen zijn beoordeling van de risico's van afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten. In die beoordeling neemt de accountant in aanmerking het voor het opmaken van en getrouw weergeven in de jaarrekening van vermogen en resultaat relevante interne beheersingssysteem, teneinde een verantwoorde keuze te kunnen maken van de controlewerkzaamheden die onder de gegeven omstandigheden adequaat zijn maar die niet tot doel hebben een oordeel te geven over de effectiviteit van het interne beheersingssysteem van de entiteit. Tevens omvat een controle onder meer een evaluatie van de aanvaardbaarheid van de toegepaste grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van schattingen die de directie van de vennootschap heeft gemaakt, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Oordeel
Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van PSV NV per 30 juni 2007 en van het resultaat over de periode van 1 juli 2006 tot en met 30 juni 2007 in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

Verklaring betreffende andere wettelijke voorschriften

Op grond van de wettelijke verplichting ingevolge artikel 2:393 lid 5 onder e BW melden wij dat het jaarverslag, voor zover wij dat kunnen beoordelen, verenigbaar is met de jaarrekening zoals vereist in artikel 2:391 lid 4 BW.

Eindhoven, 23 november 2007

KPMG ACCOUNTANTS N.V.

M.W. Littel RA

Meerjarenoverzicht

(BEDRAGEN IN EUR X 1.000, TENZIJ ANDERS VERMELD)	2006-2007	2005-2006	2004-2005	2003-2004
Winst- en verliesrekening				
Netto-omzet	87.962	62.971	64.891	55.495
% Toename	39,7	-3,0	16,9	10,1
Bedrijfsresultaat voor resultaat vergoedingssommen	22.471	10.984	9.878	8.479
% Van netto-omzet	25,5	17,4	15,2	15,3
Resultaat vergoedingssommen	-6.851	1.387	-12.767	-4.646
Renteresultaat	-10.061	-8.210	-7.735	-7.332
Buitengewoon resultaat	0	0	0	0
Belastingen	664	-1.669	-162	-1.500
Resultaat na belastingen	6.223	2.492	-10.786	-4.999
% Van netto-omzet	7,1	4,0	-16,6	-9,0
Aantal werknemers (fte)	172	167	155	164
Kasstroomoverzicht				
Kasstroom uit:				
-Operationele activiteiten	25.695	19.615	30.550	7.995
-Investeringsactiviteiten	-9.459	-21.250	-15.583	1.319
-Financieringsactiviteiten	-12.086	-6.800	-8.772	-1.908
Nettokasstroom	4.150	-8.435	6.195	7.406
Activa				
Vaste activa	104.758	112.519	111.370	115.510
Vlottende activa	24.884	25.650	24.252	42.467
Totaal activa	**129.642**	**138.169**	**135.622**	**157.977**
Investeringen in:				
-Immateriële vaste activa	10.368	20.340	22.658	24.041
-Materiële vaste activa	1.021	3.391	4.106	1.189
Passiva				
Groepsvermogen	-10.362	-16.585	-18.437	-8.715
Egalisatierekening	6.451	6.920	7.389	7.858
Voorzieningen	2.253	4.639	2.238	514
Achtergestelde leningen	28.544	28.308	30.799	33.901
Langlopende schulden	53.589	70.341	76.676	79.109
Kortlopende schulden	49.167	44.546	36.957	45.310
Totaal passiva	**129.642**	**138.169**	**135.622**	**157.977**
Ratio's				
Solvabiliteit	18,6	13,2	14,2	20,9
Groepsvermogen in % van het balanstotaal	-8,0	-12,0	-13,6	-5,5
Rentabiliteit van het totale vermogen	11,7	9,0	-2,0	2,5
Sportieve resultaten				
Competitie	1e plaats	1e plaats	1e plaats	2e plaats
Europa Cup	1/4 finale UCL	1/8 finale UCL	1/2 finale UCL	1ste ronde UCL 1/4 finale UEFA Cup
KNVB beker	1/4 finale	finale	finale (winnaar)	1/4 finale

(BEDRAGEN IN EUR X 1.000, TENZIJ ANDERS VERMELD)	2002-2003	2001-2002	2000-2001	1999-2000	1998-1999 pro forma*
Winst- en verliesrekening					
Netto-omzet	50.394	50.305	50.148	34.034	27.606
% Toename	0,2	0,3	47,3	23,3	-0,3
Bedrijfsresultaat voor resultaat vergoedingssommen	-467	6.251	7.691	3.826	-1.837
% Van netto-omzet	-0,9	12,4	15,3	11,2	-6,7
Resultaat vergoedingssommen	-7.141	4.348	-9.074	-550	10.793
Renteresultaat	-6.780	-5.492	-5.037	-3.051	-3.237
Buitengewoon resultaat	0	0	0	0	-1.497
Belastingen	-457	-1.805	6.788	0	0
Resultaat na belastingen	-14.845	3.302	368	225	4.222
% Van netto-omzet	-29,5	6,6	0,7	0,7	15,3
Aantal werknemers (fte)	171	139	127	120	117
Kasstroomoverzicht					
Kasstroom uit:					
-Operationele activiteiten	136	6.220	340	20.062	25.038
-Investeringsactiviteiten	-18.511	-17.710	-29.302	-19.420	-22.868
-Financieringsactiviteiten	-5.742	18.259	38.295	9.599	-2.106
Nettokasstroom	-24.117	6.769	9.333	10.241	64
Activa					
Vaste activa	120.888	114.561	110.134	91.293	70.439
Vlottende activa	21.956	49.384	34.539	20.903	8.859
Totaal activa	**142.844**	**163.945**	**144.673**	**112.196**	**79.298**
Investeringen in:					
-Immateriële vaste activa	14.603	14.408	29.863	12.241	24.015
-Materiële vaste activa	8.492	14.730	11.737	25.461	1.532
Passiva					
Groepsvermogen	-3.716	11.110	7.784	8.415	8.019
Egalisatierekening	8.327	8.796	9.265	9.734	6.814
Voorzieningen	1.833	1.901	1.775	2.173	551
Achtergestelde leningen	25.002	26.556	3.689	-	-
Langlopende schulden	73.450	76.839	81.484	46.438	40.848
Kortlopende schulden	37.948	38.743	40.676	45.436	23.066
Totaal passiva	**142.844**	**163.945**	**144.673**	**112.196**	**79.298**
Ratio's					
Solvabiliteit	20,7	28,3	14,3	16,2	18,7
Groepsvermogen in % van het balanstotaal	-2,6	6,8	5,4	7,5	10,1
Rentabiliteit van het totale vermogen	-5,0	6,9	-1,1	3,4	11,9
Sportieve resultaten					
Competitie	1e plaats	2e plaats	1e plaats	1e plaats	3e plaats
Europa Cup	1ste ronde UCL	1ste ronde UCL 1/4 fin. UEFA Cup	1ste ronde UCL 1/4 fin. UEFA Cup	1ste ronde UCL	1ste ronde UCL
KNVB beker	1/2 finale	1/2 finale	finale	1/8 finale	1/2 finale

ONDER SOLVABILITEIT WORDT VERSTAAN HET GARANTIEVERMOGEN ALS PERCENTAGE VAN DE TOTALE ACTIVA. ONDER RENTABILITEIT WORDT VERSTAAN HET BEDRIJFSRESULTAAT ALS PERCENTAGE VAN HET GEMIDDELDE BALANSTOTAAL OVER DE PERIODE.

* DE GECOMBINEERDE CIJFERS 1998-1999 VAN DE STICHTING PSV VOETBAL EN DE EINDHOVENSE VOETBALVERENIGING PSV ZIJN PRO FORMA ALS VERGELIJKENDE CIJFERS OPGENOMEN.

PSV
PHILIPS

Fotografie Pics United **Vormgeving** Scherpontwerp

PSV NV PHILIPS STADION | MATHILDELAAN 81 | POSTBUS 886, NL-5600 AW EINDHOVEN | T +31 (0)40 2505 505 | F +31 (0)40 2505 639 | WWW.PSV.NL